

---

Aika 09.05.2022, klo 17:00 - 19:26

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, Rykmentintie 48

### **Käsitellyt asiat**

- § 172 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 173 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 174 **Neljännesvuosikatsaus 1/2022**
- § 175 **Yleishallinto ja johdon tuki neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 176 **Yhteiset palvelut neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 177 **Kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 178 **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 179 **Kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 180 **Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**
- § 181 **Henkilöstökertomus 2021**
- § 182 **Hyrylän teollisuusalueen vesihuolto**
- § 183 **Peltokaaren päiväkodin vuokrasopimuksen kilpailuttamisen aloittaminen**
- § 184 **Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**
- § 185 **Uusien luonnonsuojelualueiden perustaminen**
- § 186 **Kiertokapula Oy, jätemaksutaksa 2022 muutokset, lausunto**
- § 187 **Leader-EMOn esitys kuntarahasta vuosille 2023-27**
- § 188 **Work in -työllistymistapahtuman/rekrymessujen järjestäminen Tuusulassa, aloite**
- § 189 **Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 190 **Ilmoitusasiat**
- § 191 **Muut asiat**

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Kalle Ikkela, puheenjohtaja  
Tuija Reinikainen, § 187, puheenjohtaja  
Jari Immonen  
Ari Koponen  
Ari Nyman  
Kim Kiuru  
Lilli Salmi  
Raimo Stenvall  
Tapio Tammilehto  
Ulla Rosenqvist  
Kari Friman  
Eeva-Liisa Nieminen

Muut saapuvilla olleet

Aila Toivonen, hallintopalvelusihteeri, sihteeri  
Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja  
Mika Mäki-Kuhna, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Jari Anttalainen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö  
Harri Lipasti, hallintojohtaja  
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö  
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja  
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja  
Jyri Olkkonen, projektitoimiston päällikkö, § 183, poistui 19:00  
Katja Elo, kehittämispäällikkö, poistui 19:00  
Hannamari Halinen, varhaiskasvatuspäällikkö, poistui 19:00

Poissa

Kati Lepojärvi  
Outi Huusko

Allekirjoitukset

Kalle Ikkela  
Puheenjohtaja  
§172, §173, §174, §175, §176, §177, §178,  
§179, §180, §181, §182, §183, §184, §185,  
§186, §188, §189, §190, §191

Tuija Reinikainen  
Puheenjohtaja  
§187

Aila Toivonen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tapio Tammilehto

Kim Kiuru

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 13.5.2022

**§ 172**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todetaan läsnäolijat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**§ 173**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Tapio Tammilehto ja Outi Huusko.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin TapioTammilehto ja Kim Kiuru.

---

**Konsernijaosto, § 26, 25.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 174, 09.05.2022**

**§ 174**  
**Neljännesvuosikatsaus 1/2022**

TUUDno-2022-842

**Konsernijaosto, 25.04.2022, § 26**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

Talousjohtaja selostaa kokouksessa neljännesvuosikatsausta ja sen valmistelun tilannetta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 174**

Valmistelija / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
talousjohtaja

**Liitteet**

- 1 Maaliskuun neljännesvuosikatsaus 2022, khall 9.5.2022
- 2 Määrärahamuutokset sitovuustason mukaisesti kesäkuu 2021, khall 9.5.2022

**Toimintaympäristö**

Tuusulan kuntastrategian painopistealueina ovat kunnan elinvoima, hyvinvointi sekä kestävä kehitys. Kunnan vuoden 2022 alkuvuosi käynnistyi vahvasti tuoreen kuntastrategian toteuttamisen parissa. Asuntorakentaminen jatkui vilkkaana, väestön määrä kehittyi myönteisesti ja yritystonttien kysyntä oli hyvällä tasolla. Mittavat investoinnit palveluverkkoon sekä uusien asuin- ja yritysalueiden infraan jatkuivat.

Eduskunnan hyväksymät lait hyvinvointialueiden perustamisesta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisen uudistamisesta tulevat voimaan porrastetusti, osa 1. heinäkuuta 2021 ja viimeiset vuoden 2023 alusta. Hyvinvointialueille siirtyvät sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen henkilöstö, omaisuus sekä sopimukset.

Koronaepidemia vaikutti edelleen alkuvuonna koko kunnan toimintaan. Toimintaa vällinneissa poikkeusolosuhteissa koordinoitiin tiiviisti Keusoten kanssa. Kunnat palvelut ja toiminnot pystyttiin pitämään käynnissä ilman merkittäviä häiriöitä.

Ukrainan sodan vaikutukset heijastuivat myös Tuusulaan. Kunnassa varauduttiin sotaa pakenevien ukrainalaisten vastaanottamiseen ja majoittamiseen sekä ohjaamiseen palveluiden pariin. Ensimmäiset ukrainalaiset pakolaiset saapuivat Tuusulaan maaliskuussa.

### **Talouden toteutuminen**

Vuoden 2022 tulosennusteeseen ei ole tehty olennaisia muutoksia ja ennuste tilikauden tulokseksi on 0,9 milj. euroa (alkuperäinen talousarvio 0,9 milj. euroa).

Kunnan alkuvuoden verotilitys oli 59,6 milj. euroa, ja verotulot toteutuivat kokonaisuutena 4,5 milj. euroa (8,1 %) edellisvuoden vastaavaa ajankohtaa suurempina.

- kunnallisverojen kasvu oli 3,1 milj. euroa (6,2 %). Verotulojen kasvua tuki hyvä palkkakehitys, väestönkasvu sekä parantunut työllisyys.
- yhteisöverotulot kasvoivat alkuvuonna 1,1 milj. euroa (25,2 %). Syynä kasvuun oli yritysten hyvä 2021 - 2022 taloustilanne sekä alkuvuonna kertyneet lisäennakot. Parantunut verovuosi 2021 heijastuu myös positiivisesti tulevien vuosien kehityksiin
- kiinteistöverot toteutuivat 0,3 milj. euroa edellisvuotta suurempina. Kasvu johtuu vilkkaa rakentamisen ohella siitä, että rakennusten verotusarvot nousivat kun niiden jälleenhankinta-arvoja on korotettiin. Syy tehtyyn korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta

Kuntaliiton ennusteen (20.4.2022) mukaan vuoden 2022 verotulot olisivat ylittämässä talousarvion mukaisen tason noin viidellä miljoonaa euroa. Verotuloennusteeseen ei kuitenkaan tehdä epävarman taloustilanteen vuoksi muutoksia tässä vaiheessa.

Tammi-maaliskuun *toimintatuotot* kehittyivät kokonaisuutena suunnitellusti. Käyttöomaisuuden myyntivoittoa toteutui tarkastelukaudella 5,8 milj. euroa. Tontteja luovutettiin 7,6 milj. euron arvosta (myydyt ja vuokratut tontit yhteensä). Syyskuun kumulatiivinen toimintatuottojen toteutuma oli 28,7 % koko vuoden talousarvioon nähden. Puunmyyntituottojen toteutuma oli 0,26 milj. euroa (0,2 milj. euroa TA 2022). Alkuvuoden toteutuma sisältää Häriskiven ja Rykmentinpuiston alueen puunmyyntituotot, joita ei täysin ollut huomioitu talousarviossa.

Tammi-maaliskuun toimintamenojen toteutuma oli 24,4 % ja ne toteutuivat budjetin mukaisina. Toimintamenojen kasvu oli 4,5 milj. euroa (6,6 %) edellisvuoteen nähden. Toimintamenojen kasvusta Keusoten ostopalveluiden osuus oli 2,1 milj. euroa ja muiden ostopalveluiden osuus 1,4 milj. euroa.

Keusoten kustannukset nousivat koronaepidemian vaikutuksesta etenkin vastaanottopalveluissa sekä suun terveydenhuollossa. Tarkastelujakson arvioidut koronakustannukset olivat noin 10 milj. euroa. Tällä hetkellä on epävarmaa, että kuinka valtio tulee korvaamaan kunnille ja kuntayhtymille aiheutuvat vuoden 2023 koronakustannukset. Keusoten ennusteen mukainen koko vuoden talousarvion ylitysennuste on yhteensä 33,6 milj. euroa, josta korokustannusten osuus valtion

avustusten jälkeen olisi 12,8 milj. euroa. Tuusulan kuntaosuuden ylitysennuste on tällä hetkellä 6,2 milj. euroa, josta koronavaikutusten osuudeksi on arvioitu 2,5 milj. euroa. Keusoten kustannustasoa ovat nostaneet henkilöstön saatavuuden haasteet sekä henkilöstöpalvelujen lisääntynyt käyttö; henkilöstön määrä on vähentynyt, vaihtuvuus ja ostopalvelujen käyttö aiheuttaa jatkuvaa toimintaprosessien muutostarvetta ja tehottomuutta. Lisäkustannuksia aiheuttavat vuoronvaihtokielto ja HUSin lakon heijastusvaikutukset.

Kunnan henkilöstökulujen kasvu on ennakoidulla uralla (toteuma 23,7 %). Luminen ja kylmä talvi lisäsi talvikunnossapidon sekä lämmityksen kustannuksia normitalveen nähden. Kasvun ja ympäristön toimialueen ostopalveluiden käyttö kasvoi voimakkaasti ja kokonaisuutena toimialueen toimintakuluista toteutui 26,7 % (v. 2021 24,1 %).

*Toimintakate* toteutui 23,2 % talousarvioon nähden (toteuma v. 2021 25,9 %). Edellä esitetyissä luvuissa ei ole mukana Vesihuoltoliikelaitos.

Kunnan tammi-maaliskuun käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 11,3 milj. euroa. Loppusuoralla olevan Martta Wendelinin päiväkodin rakentamisesta kertyi tarkastelukaudella kustannuksia 0,9 milj. euroa. Monion rakentaminen eteni aikataulussa ja budjetissa (toteutuneet kustannukset 4,6 milj. euroa). Kirkonkylän koulukampus eteni toteutusvaiheeseen, ja työt aloitettiin vanhan koulurakennuksen purulla. Riihikallion kouluhankkeen suunnittelu jatkui ja Rykmentinpuiston kouluhankkeen elinkaarikilpailutus käynnistettiin. Yhdyskuntatekniikan osalta käynnissä olevia hankkeita olivat mm. Vanha Valtatie, Häriskivi, Rykmentinpuiston työpaikka-alue, Sulan työpaikka-alue, matkakeskus, palvelukeskus, Temmo, Annanpuisto ja Kaukjärvenranta.

Kunnan korollisten lainojen määrä oli maaliskuun lopussa 146,2 milj. euroa, mikä on 11,2 milj. euroa enemmän vuoden 2021 maaliskuun lainamäärään verrattuna. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä varauduttiin tuleviin investointeihin sekä korkoriskien pienentämiseen nostamalla pitkäaikaisia lainoja 10 milj. euroa sekä tekemällä 40 milj. euron korkosujaukset.

### **Vuositasen ennuste**

Vuonna 2022 koronaepidemian, Ukrainan sodan sekä talousympäristön vaikeasti ennakoivat isot muutokset heijastuvat Tuusulan kunnan toimintaan ja talouteen. Merkittävimmät taloudelliset vaikutukset ja riskit liittyvät koronaepidemian pitkittymisestä aiheutuviin taloudellisiin ja sosiaalisiin vaikutuksiin, Ukrainan sodan käännteisiin, avoinna olevaan palkkaratkaisuun, inflaatiokehitykseen sekä investointikustannuksiin. Suomen talouskasvun ennakoidaan hiipuvan loppuvuoden aikana. Vuoden 2022 tulosennusteeseen ei ole tehty muutoksia, tilannetta arvioidaan tarkemmin puolivuosisikatsauksen yhteydessä.

*Veroennusteen* suurimmat epävarmuudet liittyvät yleiseen talouskehitykseen sekä asuntokaupan aktiviteetin ja hyvän väestökehityksen kehittymiseen. Alkuvuoden hyvä taloustilanne heijastunee positiivisesti loppuvuoden verotulokertymään.



*Toimintatuotoissa* riskit liittyvät lähinnä tontinmyyntitulojen toteutumiseen. Kehyskuntien asuin- ja yritystonttien kysyntä on toistaiseksi säilynyt hyvänä. Rykmentinportin yritystonttien vahva kysyntä tukee tontinmyyntitulojen tavoitteiden toteutumista.

*Toimintamenojen* osalta keskeiset ylitysriskit ovat Keusotessa / yleishallinto ja johdon tuki. Keusoten ennuste koko kuntayhtymän koko toiminnan aiheuttamasta budjettiylityksestä vuodelle 2022 on 33,6 milj. euroa, josta koronaepidemiaan liittyvien nettokustannusten osuudeksi on arvioitu noin 12,8 milj. euroa. Tuusulan kuntaosuuden laskennallinen ylitysenneuste on tällä hetkellä 6,2 milj. euroa, josta koronavaikutusten osuudeksi on arvioitu 2,5 milj. euroa. HUS:n osalta Tuusulan kuntalaskutuksen arvioidaan pysyvän alustavien ennusteiden mukaan talousarvion mukaisella tasolla.

Käyttötalouteen ei esitetä määrärahan muutoksia. Investointien määrärahoihin esitetään yhteensä 2,215 milj. euron lisäystä. Esitetyt määrärahamuutokset on eritelty alla:

- Martta Wendelin päiväkoti, lisämääräraha 2 000 000 €
- Veteraanipuisto, lisämääräraha 120 000 €
- Lumilinko, lisämääräraha 35 000 €
- Kt 45, Mt 145 Kievarinportti kiertoliittymän parantamien, lisämääräraha 60 000 €.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1.1.-31.3.2022
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1.1.-31.3.2022
- muuttaa vuoden 2022 talousarviota ja hyväksyy liitteen mukaiset määrärahamuutokset.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kansliapäällikkö Virpi Lehmusvaara selosti asiaa kokouksessa.

---

## § 175

### Yleishallinto ja johdon tuki neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022

TUUDno-2022-885

Valmistelija / lisätiedot:

Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
taloussihteri

#### Liitteet

- 1 Kuukausiraportti yleishallinto ja johdon tuki 1-3/2022, khall 9.5.2022
- 2 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus neljännesvuosiraportti 2022, K-U YMPLA 19.4.2022, khall 9.5.2022
- 3 Tavoiteseuranta yleishallinnon ja johdon tuki 1-3/2022, khall 9.5.2022

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määrään.

Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 11.1.2021 § 3 kuntatoimiala, yleishallinto ja johdontuki palvelualueiden ja palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailulukku on 25,0 %. Yleishallinto ja johdontuki alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 21,6 % (v. 2021: 19,3 %). Määrärahojen käyttöaste oli 24,4 % (v. 2021: 23,5 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 24,5 %, (v. 2021: 23,6 %).

#### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yleishallinnon ja johdontuen toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2022.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

---

kuntatoimiala, talouden ohjaus

---

## § 176

### Yhteiset palvelut neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022

TUUDno-2022-886

Valmistelija / lisätiedot:

Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
taloussihteri

#### Liitteet

- 1 Kuukausiraportti\_Yhteiset palvelut 1.3.2022, khall 9.5.2022
- 2 Yhteiset palvelut, olennaiset tapahtumat 1.3.2022, khall 9.5.2022
- 3 Tavoiteseuranta\_Yhteiset palvelut 1.3.2022, khall 9.5.2022

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaisissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 11.1.2021 § 4 yhteiset palvelut toimialueen alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailulukku on 25 %. Yhteiset palvelut alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 11,0 % (v. 2021: 9,6 %). Määrärahojen käyttöaste oli 24,7 % (v.2021: 20,5 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 27,6 %, (v. 2021: 23,0 %).

#### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yhteiset palvelut toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2022.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

yhteiset palvelut, talouden ohjaus

---

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 36, 26.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 177, 09.05.2022**

**§ 177**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**

TUUDno-2022-792

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 26.04.2022, § 36**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mia Koskikallio, Tiina Simons, Markus Torvinen, Hannamari Halinen  
mia.koskikallio@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi,  
hannamari.halinen@tuusula.fi  
talouspäällikkö vs., sivistysjohtaja, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä. Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 16 kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset, vuositavoitteiden seuranta sekä investointien toteutuminen ajalta 1.1.-31.3.2022 ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 25%. Lautakunnan alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 23,0%, 18,9 milj. euroa (v. 2021: 23,9%, 18,8 milj. euroa). Hankerahoitus on jaksotettu ja saamiset sekä ostovelat on kirjattu yleisiä tilinpäätösperiaatteita noudattaen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- merkitä neljännesvuosiraportin tiedoksi

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 177**

Valmistelija / lisätiedot:

Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
taloussihteeri

#### Liitteet

- 1 KSL osavuosisikatsaus 3/2022, khall 9.5.2022
- 2 Investoinnit 3/2022, khall 9.5.2022
- 3 Tavoitteet ja toimenpiteet 3/2022, sivistys, khall 9.5.2022

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2022.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

kasvatus- ja sivistyslautakunta, talouden ohjaus

---

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 36, 21.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 178, 09.05.2022**

**§ 178**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**

TUUDno-2022-793

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 21.04.2022, § 36**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mia Koskikallio, Tiina Simons, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva  
mia.koskikallio@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi  
talouspäällikkö vs., sivistysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määrään.

Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 17 kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset, vuositavoitteiden seuranta sekä investointien toteutuminen tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailulukku on 25 %. Lautakunnan alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 24,9 %, 1,9 milj. euroa (v. 2021: 25,4%, 2,0 milj. euroa).

Hankerahoitus on jaksotettu yleisiä tilinpäätösperiaatteita noudattaen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- merkitä neljännesvuosiraportin tiedoksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 178**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
taloussihteeri

Liitteet

- 1 KuVa osavuosisikatsaus 3/2022, khall 9.5.2022
- 2 Investoinnit, kuva 3/2022, khall 9.5.2022
- 3 Tavoitteet ja toimenpiteet 3/2022, sivistys, khall 9.5.2022

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.–31.3.2022.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, talouden ohjaus



---

**Kuntakehityslautakunta, § 29,27.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 179, 09.05.2022**

**§ 179**

**Kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**

TUUDno-2022-779

**Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

**Asiaselostus**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2022) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikastausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Neljännesvuosisikastuksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Kuntakehityslautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Elinvoima, asuminen ja kehittäminen

- Elinkeinopalvelut
- Asuntopalvelut

Projektitoimisto

- Projektitoimisto
- Focus
- Hyrylän keskusta
- Rykmentinpuisto

Maankäyttö ja paikkatieto

- Maankäyttö
- Paikkatieto

Kaavoitus

Rakennusvalvonta

**Käyttötalous**

Vuoden 2022 talousarviossa on kuntakehityslautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 6 337 415 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2022 varattu 8 157 299

---

euroa, joten käyttösuunnitelman mukainen toimintakate on -1 819 884 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 0,8 milj. euroa (13,0 %). Maankäytön sopimuskorvaukset

(talousarviossa 3,0 milj. euroa) kirjataan vasta tilinpäätöksen yhteydessä. Toimintatuotot ovat toteutuneet alkuvuoden aikana lähellä talousarviota. Toimintakuluista on toteutunut 1,9 milj. euroa (23,2 %). Merkittävin kuluerä on henkilöstökulut (52 % talousarviosta). Toimintamenot ovat toteutuneet alkuvuoden aikana lähellä talousarviota.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin seurannan palveluyksikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 179**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

### Liitteet

1 Kuukausiraportti maaliskuu 2022, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022

2 KKL Tavoitteet ja toimenpiteet maaliskuu 2022, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022

3 KKL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2022 korjattu, khall 9.5.2022

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan.

### **Tiedoksi**

kasvu ja ympäristö, talouden ohjaus

---

**Tekninen lautakunta, § 59,26.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 180, 09.05.2022**

**§ 180**

**Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportti 1.1.-31.3.2022**

TUUDno-2022-778

**Tekninen lautakunta, 26.04.2022, § 59**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

**Neljännesvuosiraportti tammi - maaliskuu 2022**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2022) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viherpalvelut
- Liikenne

Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

**Käyttötalous**

Vuoden 2022 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 24 784 035€. Toimintakuluihin on vuodelle 2022 varattu 24 725 954€, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön 100 000€) on 158 081€. Toimintatuotoista on toteutunut 6,9 milj. euroa (27,7 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista. Toimintakuluista on toteutunut 6,9 milj. euroa (27,9 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys. Luminen alkutalvi on aiheuttanut merkittäviä lisäkustannuksia katujen kunnossapidon osalta.

## **Investoinnit, lisämääräraha 2 215 000€**

### **Martta Wendelin päiväkotiki, lisämääräraha 2 000 000€**

Hankkeeseen valittiin urakoitsijat Teknisessä lautakunnassa 20.10.2020 § 107, Kunnanhallituksen kokouksessa 26.10.2020 § 404. Urakoiden hyväksytyt kokonaiskustannus on 10 521 628 €. Hanke on edennyt suunnitellussa aikataulussa.

Suunnittelun osalta kohteen vaativuuden ja teknisten ratkaisujen vuoksi on ollut välttämätöntä käyttää suunnittelijoiden aikaa huomattavasti enemmän, jonka vuoksi suunnittelukustannukset ovat nousseet arvioitua korkeammaksi. Nämä ovat olleet koko kohteen onnistumisen vuoksi välttämättömät.

Kohteessa on myös jouduttu käyttämään eri asiantuntijoiden palveluita enemmän kuten esim. puhtaudenthallinnan, kosteudenthallinnan ja Ympäristömerkinnän koordinaattorit, puurakentamisen asiantuntija, akustikko, palotekninen-, pohjarakenne- ja sammutusjärjestelmäsuunnittelu sekä takuuajainen sisäilma- ja olosuhdehallinnan tukipalvelu

Suunnittelijoiden valinnan jälkeen eli keväällä 2020 tuli maailmanlaajuinen koronavirusepidemia, jonka vaikutuksesta jouduttiin opettelemaan uudenlainen työskentely, johtaminen ja toteuttaminen. Tähän vaikuttivat myös lukuisat sairaspotissaot. Suunnittelun aikana tapahtui paljon henkilöstön vaihdoksia Tuusulan kunnalla sekä suunnittelijoiden keskuudessa. Tämä myös vaikutti suunnitteluun ja suunnittelun laatuun. Hankkeen suunnitteluajataulu oli todella tiukka, joka vaikutti eri suunnittelualojen ristiin vertailuissa ja varmentamisissa. Suunnittelun aikana myös kohteen projektiarkkitehti ja vastuullinen rakennesuunnittelija vaihtuivat. Tilaajalla ei ollut riittävästi aikaa eikä riittävästi henkilöresursseja, jotta kalliit yksityiskohdat olisi voitu välttää. Tilaajan puolelta vastuuhenkilö vaihtoi työpaikkaa kesken hankkeen eli kesällä 2021.

Urakoiden kilpailutuksessa ei saatu rakennusurakasta kuin 1 tarjous, IV - urakasta vain 1 tarjous, sähköurakasta 2 tarjousta ja putkiurakasta ei yhtään tarjousta. Näin ollen voidaan todeta, että aitoa kilpailutilanne ei päässyt syntymään. Putkiurakassa edettiin suorahankinnalla, johon saatiin 4 tarjousta.

Urakkatarjousten vähyys todennäköisesti johtui kahdesta asiasta. Hankkeen toteutus CLT-runkoisena massiivipuurakennuksena sekä hankkeen toteutus noudattaen Pohjoismaiden Ympäristömerkinnän Joutsenmerkin kriteerejä. Nämä ovat uusia asioita suurimmalle osalle urakoitsijoita, joten pelästyivät uusia asioita sekä siitä aiheutuvia kustannuksia.

Urakoiden lisä - ja muutostyövaraukset olivat käytetty jo varsinaisiin urakkasopimuksiin. Lisä - ja muutostyövarauksia näin ollen ei ollut. Lisä- ja muutostöitä tulee jokaisessa hankkeessa niin kuin tässäkin on tullut.

Arvioidaan, että hankkeen kokonaiskustannus tulee ylittämään hyväksytyt kokonaiskustannusarvion noin 2 000 000 eurolla.

Tässä arviossa on huomioitu kaikki kulut, jotta voimme loppuun saattaa kohteen niin, että kohde valmistuu tavoiteajataulussa. Arviossa on otettu huomioon suunnittelun lisä - ja muutostyökulut, urakoiden lisä - ja muutostyökulut, konsulttien ja

asiantuntijoiden kulut.

### **Veteraanipuisto, lisämääräraha 120 000€**

Veteraanipuisto on suunniteltu toteutettavaksi Senaatti-kiinteistöltä vuokratulle n. 1000 m<sup>2</sup>:n alueelle Ilmatorjuntamuseon viereiseen metsikköön. Kunnanhallitus on kokouksessaan 14.12.2020 päättänyt, että kunta valmistelee veteraanipuiston suunnittelun ja toteutuksen esitettyyn paikkaan.

Puiston suunnitelma ja kustannuslaskelma on tehty hortonomiopiskelijan asiantuntijaharjoitteluna Projektitoimistossa. Suunnitelma on esitelty veteraanitoimikunnalle, joka on hyväksynyt omalta osaltaan suunnitelman.

Tavoitteena on saada puiston rakentaminen aloitettua viimeistään syyskuussa 2022, jota ennen urakka kilpailutetaan. Sääolosuhteista ja mahdollisista tavarantoimitusvaikeuksista johtuen osa istutustyöstä saattaa siirtyä vuodelle 2023.

Budjetti: 120 000 e (Arvioitu Rapal Fore Rola, hintataso lokakuu 2021). Maailman epävakaa tilanne saattaa vaikuttaa tarvittavaan rahamäärään hintatason jatkuvan nousun seurauksena.

Kustannukset eriteltyinä rakennusosittain:

- Maa-, pohja- ja kalliorakenteet: mm. massanvaihto ja puiden poisto 18 000
- Päälyys- ja pintarakenteet: mm. rakennekerrokset, kasvualustat, kasvillisuus 30 000
- Järjestelmät: infotaulut, valaisimet 6000
- Rakennustekniset rakenneosat mm. penkit, roska-astiat 12 000
- Työmaatehtävät sisältäen rakennuttajakonsultin 14 000
- Valokuvaseinä 5 000
- Taideteos 15 000

yht. 100 000€

Varautuminen hintatason muutoksiin ja projektin kustannusvaraus +20% yht. 120 000 €

### **Lumilinko, lisämääräraha 35 000€**

Viime talven voimakas lumentulo aiheutti katujen kapenemista sekä vaikeutti paikkojen löytämistä lumen säilytystä varten. Tilanteen korjaamiseksi selvitimme vaihtoehtoisia toimintamalleja.

Normaali kuormaus ja poisajo on melko hidasta ja kallista. Lumilingolla kuormaaminen / siirtäminen sopivissa kohteissa kauemmaksi tien reunasta on huomattavasti edullisempi tapa. Lingolla kuormatessa lumi tiivistyy huomattavasti pienempään tilaan, kuin mitä se on koneella kuormatessa ja näin lumen ajot vähenevät samassa suhteessa. Lisäksi lingon käyttö on työturvallisempi vaihtoehto liikenteen seassa (ajetaan tien reunaa yhteen suuntaan), kuin pyöräkuormaajalla kuormaaminen, jossa joutuu edestakaisin kääntyilemään ja peruuttelemaan.

Lumenajossa ennakoitiin saavutettavan lingon avulla n. 15 000€ pelkästään loppupalven aikana. Laskelma perustuu vähenevään tarpeeseen kalustoa (ostopalvelut) ja nopeampaan työsuoritteeseen (työaika säästyy n. 2 viikkoa).

---

Kunnalle tarjottiin 45 000€ esittelykäytössä oleva lumilinko 35 000€ hintaan, mutta uuden koneen takuulla.

**Kt 45, Mt 145 Kievarinportti kiertoliittymän parantamien, lisämääräraha 60 000€**

Kyseessä on yksi MAL-sopimuksen pienistä kustannustehokkaista hankkeista Keski-Uudellamaalla, joka tähtää kaistajärjestelyä ja viitoitusta parantamalla liittymän liikenneturvallisuuden parantamiseen. Vuonna 2022 ELY -kilpailuttanee urakan ja rakentamishanke käynnistyy. Tuusulan kunnan kustannusosuus hankkeesta on 25% (60 000 €). Kunnan vuoden 2022 budjetointia laadittaessa ELY:n suunnittelu ja toteutusaikataulu hankkeelle on ollut epäselvä. Hankkeelle ei ole kunnassa osattu varata määrärahaa vuodelle 2022.

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin seurannan palveluyksikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan
- hyväksyä esityksen investointien lisämäärärahaksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 180**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

**Liitteet**

1 TL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2022, TL 26.4.2022, khall 9.5.2022

2 TL Kuukausiraportti maaliskuu 2022, TL 26.4.2022, khall 9.5.2022

3 TL Tavoitteet ja toimenpiteet maaliskuu 2022, TL 26.4.2022, khall 9.5.2022

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksytä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan
- hyväksyä esityksen investointien lisämäärärahaksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan
- hyväksyä esityksen investointien lisämäärärahaksi.

**Tiedoksi**

kasvu ja ympäristö, talouden ohjaus

---

§ 181

**Henkilöstökertomus 2021**

TUUDno-2022-614

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kuivasto

satu.kuivasto@tuusula.fi

henkilöstöjohtaja

*Johdanto*

Henkilöstökertomuksen tarkoituksena on antaa poliittisille päättäjille, johdolle, esihenkilöille ja henkilöstölle kokonaiskuva kunnan henkilöstön tilasta, toimintaympäristöstä ja kehityksestä vuonna 2021. Henkilöstövoimavarojen arviointi on välttämätöntä toiminnan ja palvelujen suunnittelussa sekä ennakoinnissa. Henkilöstötiedolla johtamisen merkitys on lisääntynyt ja lisääntyy edelleen työelämän muutosnopeuden kiihtyessä. Osaavan henkilöstön rekrytointihaasteet, työkyvyn muutostilanteet ja henkilöstöjohtamisen uudet painotukset vaativat ajantasaista tietoa henkilöstöstä.

Kunta- ja hyvinvointialue työnantajat KT on antanut uuden suosituksen henkilöstökertomusten laadintaan alkuvuodesta 2022. Vuoden 2021 henkilöstökertomuksessa huomioidaan KT:n uudet suositukset niiltä osin kuin tiedot ovat tässä vaiheessa raportoitavissa. Henkilöstökertomuksen tiedot ovat tuotettu Power BI ja Kuntari-raportointiohjelmilla. Tässä kertomuksessa on henkilöstömäärää ja suoritteita koskevien tunnuslukujen lisäksi arvioitu kaudelle asetettujen henkilöstötavoitteiden toteutumista.

*Henkilöstömäärä -ja rakenne*

Tuusulan kunnan henkilöstömäärä 31.12.2021 oli 1713, kun vastaava luku 31.12.2020 oli 1679. Luvut kuvaavat henkilöstömäärää, joka oli 31.12. palvelussuhteessa kuntaan. Henkilöstön kokonaismäärä nousi 34 henkilöllä edelliseen vuoteen nähden. Asukasmäärään suhteutettuna kunnan henkilöstöä oli 43,1 henkilöä/tuhat asukasta, (vuonna 2020 41,6 henkilöä tuhatta asukasta kohden). Henkilötyövuosilaskenta antaa vuoden viimeisen päivän henkilöstömäärää huomattavasti paremman tiedon henkilöstömäärästä ja henkilöstön työpanoksesta sekä niiden kehittymisestä. Työpanoshenkilötyövuodet (= työssäolopäivien määrä henkilötyövuosina HTV3) olivat 1399,1 henkilötyövuotta vuonna 2021 (1355,9 vuonna 2020). Vuoden 2021 työpanos on edellisvuoteen verrattuna noussut 43,2 htv:ta (3,2 6 %).

Kunnan palveluksessa 31.12.2021 olleista henkilöistä vakituisia oli 1259 (73,5 %) ja määräaikaisia 454 (26,5 %). Määräaikaisten henkilöstömäärä sisältää myös oppisopimuksen kautta työssä olleet sekä työllistetyt. Koko henkilöstöstä koko-aikaisten palvelussuhteiden määrä oli 81,1 % ja osa-aikaisten määrä oli 18,9 %.

Vakinaisen henkilöstön keski-ikä oli kertomusvuoden lopussa 46,2 vuotta (v. 2020: 44,8 vuotta). Toimialueittain tarkasteltuna keski-ikänsä nuorinta henkilöstö on sivistyksen toimialueella, kasvun ja ympäristön toimialueella puolestaan



ikäntyneintä. Tuusulan ikärakenteen osalta suurimmat henkilöstöryhmät kertomusvuonna olivat 40-49-vuotiaat ja 50-59-vuotiaat.

Kevan laatiman arvion perusteella kunnan henkilöstöstä eläkkeelle siirtyy seuraavan viiden vuoden aikana 49–57 henkilöä vuosittain. Eläkepoistuma on suurin vuonna 2022 ja 2025. Henkilöstön keski-ian perusteella eläköitymisen määrä vaihtelee eri toimialoilla ja ammattiryhmissä. Seuraavan neljän vuoden aikana Kevan tilaston mukaan Tuusulassa eniten eläkkeelle siirtyviä henkilöitä on esimerkiksi peruskoulun yläasteen ja lukion opettajissa, luokanopettajissa ja päiväkodin lastenhoitajissa.

#### *Poissaolot*

Henkilökunnan työstä poissaoloja muodostuu pääasiassa erilaisista perhevapaista, sairauspoissaoloista, koulutuksiin osallistumisista ja vuosilomista. Vuoden 2021 poissaoloista suurin osuus kertyi vuosilomista. Vanhempainvapaiden ja hoitovapaiden osuus nousi 0,3 prosenttiyksikköä verrattuna vuoteen 2020. Sairauspoissaolojen osuus nousi 0,4 prosenttiyksiköllä. Tapaturmasta johtuneiden sairauspoissaolojen osuus laski 0,1 prosenttiyksiköllä edelliseen vuoteen verrattuna.

Keskimäärin sairauspoissaoloja oli 15 kalenteripäivää henkilöä kohden koko henkilöstö huomioiden (vuonna 2020: 14,4 päivää). Pitkien yli 30 päivää kestävien sairauspoissaolojen määrä on noussut. Vuonna 2021 esihenkilön luvalla sairauspoissaoloa oli 23 % poissaoloista (vuonna 2020 oli 25 %) ja lääkärin tai terveydenhoitajan todistuksella 46 % poissaoloista (vuonna 2020 oli 56 %). Henkilökunnasta 26,8 %:lla ei ollut lainkaan sairaudesta tai työtapaturmasta johtuvia poissaolopäiviä.

Aktiivisen tuen toimintamallin mukaisesti poissaolot otetaan puheeksi työntekijän kanssa, kun kuluneen 12 kuukauden aikana joko kynnyksäraja 20 päivää tai 5 kertaa täyttyvät. Työkykyyn liittyvät asiat on ohjeistettu ottamaan puheeksi myös silloin, kun poissaoloa ei vielä välttämättä ole kertynyt, mutta joko esihenkilöllä tai työntekijällä on huolta työkykyyn liittyvistä asioista.

#### *Henkilöstökulut*

Henkilöstökulut (kunta + vesihuoltoliikelaitos) nousivat kuntatasolla 1,9 prosenttia muutettuun talousarvioon verrattuna. Henkilöstökulujen määrä oli kaikkiaan 80 535 488 euroa (muutettu talousarvio 79 023 906 euroa). Henkilöstökuluista palkkakulut olivat 63 885 829 euroa (MTA 62 138 264 euroa) ja sivukulut 16 649 659 euroa (MTA 16 885 642 euroa). Henkilöstökulujen määrä nousi edellisvuoteen verrattuna n. 6,22 %. Virka- ja työehtosopimusten 2020–2021 perusteella viranhaltijoiden/työntekijöiden tehtäväkohtaisia palkkoja tai siihen rinnastettavaa kuukausipalkkaa korotettiin 1.4.2021 lukien 1,0 %:n suuruisella yleiskorotuksella. Lisäksi käytettävissä oli paikallinen 0,8 %:n järjestelyerä (sopimusalan palkkasummasta laskettuna) tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

#### *Osaamisen kehittäminen*

Henkilöstön osaamisen kehittäminen perustuu kuntastrategiaan, josta nousevat strategiset ja kriittiset nykyhetken ja tulevaisuuden osaamistarpeet. Osaamisen kehittämiseksi asetetaan tavoitteet ja näiden toteutumista seurataan. Henkilöstön osaaminen ja uudistuminen sekä hyvä johtaminen mahdollistavat strategisten

tavoitteiden toteuttamisen ja laadukkaiden kuntapalvelujen tarjoamisen. Päämääränä on, että henkilöstön ammattitaitoa, osaamista ja työhyvinvointia kehitetään suunnitelmallisesti ja tavoitteellisesti. Osaamisen kehittämisen keskeinen keino on koulutus. Koronapandemia-aikana koulutuksia on järjestetty pääosin verkkototeutuksina ja webinaareina. Työssäoppimisen merkitys osaamisen vahvistamisessa on entistä paremmin tunnustettu. Myös muita osaamisen kehittämisen keinoja, kuten toisilta oppimista, yhdessä kehittämistä sekä tehtäväkiertoa ja mentorointia on jonkin verran hyödynnetty. Kehityskeskusteluissa sovittiin työntekijän ja esihenkilön kesken kunkin henkilökohtaisista osaamisen kehittämisen tarpeista ja keinoista osaamisen kehittämiseksi.

Syksyllä kartoitettiin lakisääteisen henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laatimisen pohjaksi palvelualueiden strategisiin osaamistarpeisiin perustuvia koulutustarpeita ja -suunnitelmia. Kartoituksessa nousi esiin mm. seuraavia koulutus- ja kehittämistarpeita: palvelumuotoilun menetelmät ja työvälineet, Lean-koulutus, digitaidot, jaetun johtamisen mallien kehittäminen, osallistavien menetelmien oppiminen (erätauko, dialogi), valmentava johtaminen ja projektikoulutus.

#### *Etätyö- ja hybridikäytäntö*

Kunnan etätyökäytäntöjä päivitettiin toukokuussa. Uudessa etätyöohjeessa huomioitiin pandemian jälkeinen aika ottamalla käyttöön hybridityönmalli. Etätyötä suositellaan kunnassa tehtäväksi enintään 10 työpäivää kuukaudessa, koska työnantaja haluaa huolehtia työyhteisön yhteisöllisyydestä, yhdessä kehittämisestä sekä edistää keskustelevaa toimintakulttuuria. Nämä kaikki ovat työn voimavaratekijöitä, jotka lisäävät työn tuloksellisuutta ja työhyvinvointia. Henkilöstökyselyiden perusteella laajan etätyösuosituksen aikana lähityöstä on kaivattu juuri eniten sosiaalista vuorovaikutusta ja yhteisöllisyyttä, jotka eivät toteudu yhtä hyvin etäyhteyksissä. Etätyömahdollisuudet ja tarkemmat yksikkökohtaiset etätyöhön liittyvät pelisäännöt ja käytännöt ratkaistaan työyksiköissä kunnan etätyöohjeen raameissa. Tuusulan kunnan työntekijöillä on laajennettu etätyövakuutus. Etätyössä työteon yhteydessä sattuneet tapaturmat ja työtehtävien vuoksi tapahtuvan liikkumisen yhteydessä sattuneet tapaturmat korvataan lähtökohtaisesti työtapaturmina.

#### *Työhyvinvointi*

Vuonna 2021 henkilöstön työhyvinvoinnin tilaa seurattiin kahdesti toistetulla Koronapulssi-kyseyllä, josta saatuja vastauksia hyödynnettiin työhyvinvointitoiminnan suunnittelussa. Tämän pohjalta otettiin käyttöön liikunta- ja kulttuurietuus, järjestettiin koulutustilaisuuksia kuulluksi tulemiseen ja henkilökohtaisen hyvinvoinnin edistämiseen liittyen ja laadittiin Teams-kokousten pelisäännöt. Jo aikaisemmin käyttöön otettua Break Pro-taukoliikuntaohjelmaa sekä hyvinvointivalmennusta jatkettiin myös vuonna 2021. Jo toista vuotta jatkunut koronatilanne on haastanut henkilöstömme jaksamista ja työhyvinvointia. Tarve hyvän mielenterveyden tukemiselle ja työhyvinvoinnin edistämiseksi nähdään erittäin tärkeänä ja se onkin nostettu henkilöstöjohtamisen strategiseksi tavoitteeksi. Hyvän mielen työpaikan toimenpiteet sekä työhyvinvoinnin edistämiseen ja kehittämiseen liittyvät toimenpiteiden suunnittelu aloitettiin vuonna 2021 ja ne tulevat jatkumaan merkittävänä tulevien vuosien aikana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- osaltaan hyväksyä vuoden 2021 henkilöstökertomuksen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä vuoden 2021 henkilöstökertomuksen tiedoksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

---

**Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta, § 14,04.05.2022**  
**Kunnanhallitus, § 182, 09.05.2022**

**§ 182**

**Hyrylän teollisuusalueen vesihuolto**

TUUDno-2022-446

**Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta, 04.05.2022, § 14**

Valmistelijat / lisätiedot:

Hanna Nieminen, Jukka Sahlakari

hanna.nieminen@tuusula.fi, jukka.sahlakari@tuusula.fi

projekti-insinööri, liikelaitoksen johtaja

**Esittely ja hankinnan kohde**

Hyrylän teollisuusalueella suurennetaan jatkossa pääjätevesiviemärinä toimivaa jäteveden viettoviemäriä sekä saneerataan vanhaa vesijohtoa ja jätevesiviemäriä. Kohteen nimi suunnitelma- ja kilpailutusasiakirjoissa on "Pääjätevesiviemärin suurentaminen välillä Teollisuustie - Fallbackantie ja vesijohdon ja viemärin saneeraus", piir.nrot 2126/1-13, mutta investointikohteen yksilöimisessä käytetään lyhyempää nimeä "Hyrylän teollisuusalueen vesihuolto". Kohteessa välillä Teollisuustie-Tuotantotie-Fallbackantie suurennetaan nykyistä jätevesiviemäriä kokoon Ø 500 ja Ø 560 PVC sekä saneerataan nykyistä vesijohtoa kokoon Ø 160 PE100 RC. Teollisuustiellä välillä Tuotantotie-Neliökuja saneerataan vesijohtoa kokoon Ø 160 PE100 RC. Neliökujalla saneerataan nykyisen jätevesiviemärin paikalle jätevesiviemäri Ø 200 PVC ja vesijohto Ø 110 PE100 RC. Tekniikkakujalle saneerataan uusi Ø 160 PE100 RC vesijohto. Runkojätevesiviemäriä ja -vesijohtoa rakennetaan kumpaakin noin 800 m kaivantopituuden ollessa kokonaisuudessaan noin 1200 m. Lisäksi nykyiset kiinteistöjen tonttijohdot uusitaan osittain ja liitetään uusiin vesihuoltolinjoihin.

Hankinta on EU-kyynnysarvon alittava erityisalahankinta.

**Saapuneet tarjoukset**

Tuusulan vesihuoltoliikelaitos on 18.3.2022 päivättyllä Cludia-järjestelmässä laaditulla ja Tarjoupalvelu.fi -portaalissa julkaistulla tarjouspyynnöllä pyytänyt tarjouksia kohteeseen "Pääjätevesiviemärin suurentaminen välillä Teollisuustie - Fallbackantie ja vesijohdon ja viemärin saneeraus".

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä 4.4.2022 klo 9:00 mennessä. Määräaikaan mennessä ei esitetty kysymyksiä.

Alkuperäisen tarjouspyynnön julkaisun mukaan kohteeseen tuli tutustua tilaajan läsnäollessa 5.4.2022 klo 15:00 mennessä ja tarjoukset tuli jättää Tarjoupalvelu.fi-portaalissa 8.4.2022 klo 12:00 mennessä. Tarjouksen jättämisen ja kohteeseen tutustumisen määräaika jouduttiin pidentämään Tuusulan Veden henkilöstön sairastapauksen vuoksi, koska tarjouspyynnön mukaista kohteeseen tutustumista ei muutoin voitu järjestää. Tarjousajan ja kohteeseen tutustumisajan pidentämisestä

ilmoitettiin Tarjouspalvelu.fi:n kautta 4.4.2022. Kohteeseen tuli näin ollen tutustua 12.4.2022 klo 15:00 mennessä tilaajan läsnäollessa ja tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelu.fi-porttaalissa 14.4.2022 klo 12:00 mennessä

Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset kolmelta (3) urakoitsijalta: Uudenmaan Infrapalvelut Oy, VM Suomalainen Oy ja Erkki Heikkilä Oy. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut. Tarjoukset avattiin 14.4.2022 klo 12:18. Tarjousten avauspöytäkirja on liitteenä.

### **Tarjoajien kelpoisuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus**

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi.

Halvimman tarjouksen jättäneen Uudenmaan Infrapalvelut Oy:n kanssa järjestettiin selonottoneuvottelu 21.4.2022, jossa selvitettiin urakan sisällön käsitys. Tarjoajan soveltuvuusehdoksi oli asetettu ehto urakoitsijan referensseistä: "Urakoitsijalla (pääurakoitsijana) tulee olla vähintään kolme saman sisältöistä ja saman kokoluokan hanketta tehtynä viimeisen viiden vuoden ajanaja". Lisäksi hankinnan kohteen kriteerinä oli esitetty, että tarjoajan esittämällä "Vastaavalla työnohtajalla tulee olla kokemusta vähintään kolmesta vastaavasta työmaan johtamisesta". Selonottoneuvottelussa todettiin, että referenssit eivät täyty urakoitsijan referenssivaatimusten ja vastaavan työnohtajan kokemuksen osalta. Em. seikkojen vuoksi tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen ja tarjous hylätään.

Seuraavaksi halvimman tarjouksen jättäneen VM Suomalainen Oy:n kanssa järjestettiin selonottoneuvottelu 22.4.2022, jossa selvitettiin urakan sisällön käsitys. VM Suomalainen Oy:n tarjous ei muuttunut selonottoneuvottelussa ja tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Hankintapäätöksen tiedoksianto ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun urakoitsijan kanssa tehdään kirjallinen hankintasopimus (RT 80265, josta luonnos on ollut tarjouspyynnön mukana), kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jukka Sahlakari, liikelaitoksen johtaja

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää

- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja VM Suomalainen Oy toteuttamaan hankinta kokonaishintaan 1 554 000 euroa (alv 0 %).
- hylätä tarjoaja Uudenmaan infrapalvelut Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena (pääöstekstissä kerrottu miksi suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle)
- oikeuttaa liikelaitoksen johtaja allekirjoittamaan hankintasopimuksen (RT 80265)

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti ehdotuksen seuraavaksi:

Johtokunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hylätä tarjoaja Uudenmaan infrapalvelut Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena (pääöstekstissä kerrottu miksi suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle)

- 
- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja VM Suomalainen Oy toteuttamaan hankinta kokonaishintaan 1 554 000 euroa (alv 0 %).
  - kunnanhallitus valtuuttaa liikelaitoksen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen (RT 80265)
  - johtokunta päätti tarkastaa ja hyväksyä tämän pykälän välittömästi kokouksessa.

#### **Päätös**

Johtokunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hylätä tarjoaja Uudenmaan infrapalvelut Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena (pääöstekstissä kerrottu miksi suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle)
- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja VM Suomalainen Oy toteuttamaan hankinta kokonaishintaan 1 554 000 euroa (alv 0 %).
- kunnanhallitus valtuuttaa liikelaitoksen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen (RT 80265)
- johtokunta päätti tarkastaa ja hyväksyä tämän pykälän välittömästi kokouksessa.

---

#### **Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 182**

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Sahlakari  
jukka.sahlakari@tuusula.fi  
liikelaitoksen johtaja

#### **Liitteet**

- 1 Avauspöytäkirja Hyrylän teollisuusalueen vesihuolto, vesij 4.5., khall 9.5.
- 2 vertailutaulukko Hyrylän teollisuusalueen vesihuolto, vesij 4.5., khall 9.5.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hylätä tarjoaja Uudenmaan infrapalvelut Oy:n tarjous tarjouspyynnön vastaisena (pääöstekstissä kerrottu miksi suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle)
- valita tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyt tarjoaja VM Suomalainen Oy toteuttamaan hankinta kokonaishintaan 1 554 000 euroa (alv 0 %).
- kunnanhallitus valtuuttaa liikelaitoksen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen (RT 80265).

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

tarjouksen tehneet, vesihuolto-liikelaitos

---

**§ 183**

**Peltokaaren päiväkodin vuokrasopimuksen kilpailuttamisen aloittaminen**

TUUDno-2022-605

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Olkkonen, Hannamari Halinen  
jyri.olkkonen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi  
projektitoimiston päällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

**Liitteet**

1 Projektisuunnitelma Peltokaaren päiväkotiki 1, TL 26.4.2022, khall 9.5.2022  
2 Hankesuunnitelma 5.4.2022 + liitteet, TL 26.4.2022, khall 9.5.2022

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- aloittaa vuokrahankkeen kilpailuttamisen pohjautuen liitteenä olevaan projektisuunnitelmaan ja hankesuunnitelmaan sekä edellä kuvattuun vuokratason, laajuuteen ja aikataulun asettamiin raameihin.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Varhaiskasvatuspäällikkö Hannamari Halinen ja projektitoimiston päällikkö Jyri Olkkonen selostivat asiaa kokouksessa.

Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.50 - 18.55.

Asia käsiteltiin §:n 181 jälkeen.

**Tiedoksi**

sivistystoimialue

## § 184

### **Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**

TUUDno-2022-916

Valmistelija / lisätiedot:  
Petteri Erling  
petteri.erling@tuusula.fi  
asemakaava-arkkitehti

#### Liitteet

- 1 Rakennuskieltoalue, khall 9.5.2022
- 2 Lainvoimaisten kaavojen alue jolla vanhentuneisuutta tarkastellaan, khall 9.5.2022
- 3 Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman asemapiirustus, khall 9.5.2022
- 4 Toimenpidelupahakemuksen masto ja kaavamuutoksen rakentaminen, khall 9.5.2022

### **Jokelan Puhelinkujan alueen korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueen rakennuskielto**

#### **Tausta**

Jokelan Puhelinkujan kaakkoispäänteessä on korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue (ET). Sen rajanaapurina, korttelin ja radan välissä, on lainvoimaisen kaavan raideliikennealueen (LR) leveämpi käyttämättä jäänyt osa, jonka omistaa Suomen valtio. Alueelle Senaatin asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavan muutosta koskevan hakemuksen, koska käyttöä ei ole raideliikenteelle kyseisellä LR-alueen leveämmällä kohdalla. Asemakaavamuutoksen alueella on vireillä "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634), koska kaavamuutoshakemus on päätetty hyväksyä kuntakehityslautakunnassa (10.6.2020) ja jonka perusteella hanke on otettu kunnanhallituksen hyväksymään (24.1.2022) kaavoituksen työohjelmaan sekä koska hankkeesta on tiedotettu Tuusula rakentaa 2022–23 -julkaisun kaavoituskatsauksessa (6.4.2022) (s. 3 ja s. 5), maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n sekä vireilletulon osalta myös 63 §:n mukaisesti. Saadun kaavoituksen viitesuunnitelman mukaan tavoitellun asuinkorttelin autopaikka-alue sijoitetaan suunnittelualueen radan puoleiselle sivustalle, radan suuntaisesti, asuinkerrostalojen sijoituessa pääradan melu- ja värinähaitan suhteen etäämmäs rata-alueesta, edellä mainitun ET-korttelin tuntumaan. Telia Towers Finland Oy:llä (Telia) on matkaviestintukiasema ET-korttelissa, jossa on rakennus sekä masto on sen vieressä. Korttelialueen ja rakennuksen omistaa yksityishenkilö, jonka kanssa Teliällä on vuokrasopimus. Rejlers Finland Oy Telian valtuuttamana on yksityisen maanomistajan suostumuksella hakenut toimenpidelupaa (LP-858-2022-00514) maston vaihtamiseksi 45 metriä korkeaan, 550 senttimetrin etäisyydelle kiinteistön rajasta ja LR-alueelta.

Jokelan asemanseutu II (nro 3634) kaavan viitesuunnitelmassa 6- ja 8-kerroksiset asuinkerrostalot on suunniteltu noin viiden metrin etäisyydelle tontin rajasta, mikä on todettu myös maston toimenpidelupahakemuksen naapurin kuulemisessa. Siten voi arvioida tavoitellun asuntorakentamisen ja maston sijoittuvan keskenään noin 10,5



metrin etäisyydelle, maston ollessa 45 metriä korkea ja asuntorakentamisen ollessa korkeimmillaan noin 19–25 metriä. Naapurien kuulemisessa Senaatin Asema-alueet Oy esittää myös maston sijoittamista toiseen sijaintiin, jos maston sijoittuminen ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalle määrälalle. Edellä mainittuja rajoitteita alueen kaavoitukselle aiheutuu alueen kaavojen vanhentuneisuudesta edellä mainittujen ET-että LR-alueiden osalta, kuten jäljempänä arvioidaan.

### **Suunnittelutilanne**

Yleiskaava 2040 -ehdotuksessa II alue on kerrostalovaltaista asuinalueita (AK) ja se varataan asumiselle, jonka asuinkerrosalasta pääosa sijoittuu kerrostaloihin. Alueelle saa sijoittaa myös tehokkaita pientalokortteleita, asumiselle tarpeellisia lähipalveluita, virkistysalueita sekä ympäristöön soveltuvia työtiloja. Alueen kehittämisessä ja täydennysrakentamisessa tulee parantaa kaupunkitilan viihtyisyyttä sekä kävelyn ja pyöräilyn mahdollisuuksia. Alueella tulee olla riittävästi virkistysalueita. Se kumoaa voimaan tullessaan Jokelan osayleiskaavan (KV 13.3.2006).

Alueella on voimassa Jokelan osayleiskaava (hyv. 2006). Sen mukaan alue on palvelun ja hallinnon aluetta (P), joka on varattu uutena tai olennaisesti muuttavana alueena yksityisille tai julkisille palvelutoiminnoille, hallinnolle ja ympäristöön soveltuville työpaikoille sekä yhdyskuntateknisen huollon aluetta (ET).

Tuusulan kuntastrategian tavoitteissa on ollut Jokelan keskustan tiivistäminen rataan tukeutuen sekä taajaman vetovoimatekijöiden vahvistaminen. Asemanseudun rakentaminen on kestävä kehitys, koska asemanseudut ympäristöineen tarjoavat mahdollisuuden tarjota sijainniltaan ja liikenneyhteyksiltään kiinnostavia asuinpaikkoja, sekä houkutella alueelle yrityksiä ja työvoimaa. Tuusulan ainoa rautatieasema on Jokelassa, josta julkisen liikenteen yhteydet ovat erittäin hyvät sekä Hyvinkään, Riihimäen, Järvenpään, Keravan, Vantaan ja Helsingin suuntiin. Tuusulan kunta liittyi osaksi Helsingin seudun liikenne kuntayhtymää (HSL) vuoden 2018 alussa, mikä mahdollistaa joukkoliikenneyhteyksien sujuvan kehittymisen. Lisäksi Tuusula on MAL-yhteistyökumppani, jonka perustana on MAL-kokonaisuus, jossa maankäyttö, asuminen ja liikenne yhteen sovitetaan järkeväksi yhdyskunnan kokonaisuudeksi suunnittelussa. Tuusulassa valmistellaan MAL 2023 maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelmaa, johon liittyy muun muassa ympäristövaikutusten, sosiaalisten ja taloudellisten vaikutusten arviointeja, jotka ovat Jokelan asemanseudun kehittämisen potentiaalin kannalta. Yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämistoimenpiteiden yhteensovittamisella luodaan edellytyksiä tarvetta vastaavalle tonttitarjonnalle ja asuntotuotannolle sekä kestäville liikennemuodoille. Alue on osa Jokelan MAL maankäytön, asumisen ja liikenteen ensisijaista vyöhykettä.

Alueella on voimassa rakennuskaava "Jokelan asemanseutu" nro 3145, ja se on vahvistunut vuonna 1987. Sen mukaan kyseessä olevat korttelialueet ovat yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialuetta (ET), naapurinaan raideliikennealuetta (LR). ET-korttelialueen pinta-ala on 1968 k-m<sup>2</sup>, ja siinä on vanhempi teleliikennemasto, jonka uusimiselle on tarve. Maston vieressä on käytettävissä olevan tiedon mukaan 1-kerroksinen toimistorakennus, jonka käyttötarkoitus liittyy osin teleliikennemaston matkaviestintukiasemaan.

Alueella on tarvetta asemakaavan muuttamiseen. Senaatin Asema-alueet Oy:n LR-alueetta koskevan kaavamuutoksen alueen laajuus on noin 12 300 m<sup>2</sup>. Uusille asunnoille on valtakunnallisesti merkittävän joukkoliikennereitin varrella Jokelassa tarvetta sekä siitä johtuen myös on tarve palvelujen ja työpaikkojen säilymiselle ja kasvulle. Siten Senaatin Asema-alueet Oy on jättänyt asemakaavamuutoshakemuksen LR-alueen kaavoittamiseksi asuinkerrostalojen rakentamisen mahdollistamiseksi. Uudeksi käyttötarkoitukseksi esitetään asuinkerrostalojen korttelialuetta ja tavoitteena on noin 10 000 k-m<sup>2</sup> asuinrakentamista. Se vastaa asuntoja noin 170 asukkaalle. Kaavamuutoshakemus hyväksyttiin kuntakehityslautakunnassa 10.6.2020. Hakemuksen yhteydessä toimitetussa aineistossa viitesuunnitelman keskeisen periaatteen mukaan asuinkerrostaloalue sijoitetaan ET-korttelin puolelle, pistetalojen väliin sijoitetaan viihtyisiä ulko-oleskelupaikkoja sekä pääradan ratamelulta ja tärinältä suojaamaan rata-alueen puolelle on sijoitettu asuinkorttelin asukkaiden autopaikka-alue.

Telian tavoitteena on purkaa nykyinen korttelissa oleva masto ET-korttelissa, LR-alueen naapurissa, kun uusi masto on rakennettu ja toiminnassa. Toimenpidelupahakemuksessa (LP-858-2022-00514) on liitteenä suunnitelmat 45 metriä korkeasta mastosta, julkisivut ja asemapiirustus. Maisemaselvitystä ei ole eikä hakemuksessa ole tunnistettu LR-alueen kehittämistarvetta mittavan asuntorakentamisen kannalta, siihen kantaa ottaen (tilanne 2.5.2022).

### **Alueen kaavan ajanmukaisuuden arviointi**

Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § perusteella sellaisen asemakaavan alueella, joka on ollut voimassa yli 13 vuotta ja joka merkittävältä osalta on edelleen toteuttamatta, rakennuslupaa ei saa myöntää sellaisen uuden rakennuksen rakentamiseen, jolla on alueiden käytön tai ympäristökuvan kannalta olennaista merkitystä, ennen kuin kunta on arvioinut asemakaavan ajanmukaisuuden. Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi voidaan samalla kertaa suorittaa alueella, joka muodostaa arvioinnin kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Maankäyttö- ja rakennuslain 60 § määrää kunnan vastuulle asemakaavojen ajanmukaisuuden seurannan ja toimenpiteet vanhentuneiden kaavojen uudistamiseksi.

Alueen lainvoimainen rakennuskaava ”Jokelan asemanseutu” nro 3145 on vahvistunut vuonna 1987, joten se on 35 vuotta vanha. Kaavan nro 3145 aluerajaus jakautuu kahteen toisistaan erilliseen osaan molemmin puolin päärataa. Sen vuoksi kaavaa nro 3145 on mahdollista tarkastella kahtena erillisenä alueena. Lounaispuolella keskustassa kaava on korvautunut nykypäivään tullessa paikoin uudemmillä asemakaavamuutoksilla, mikä myös kertoo osaltaan kokonaisuuden vanhentuneisuudesta. Erillisellä pääradan koillispuolisella kaava-alueella, alueen pinta-ala on noin 27 800 m<sup>2</sup> ja siitä on raideliikennealuetta (LR) noin 9700 m<sup>2</sup>, joka ei ole toteutunut käyttötarkoituksen mukaan. Se on noin 35 % eli yli kolmasosa kaavan pääradan koillispuolisesta kaava-alueesta, minkä voi arvioida merkittäväksi laajuudeksi asemakaavassa ja sen tavoitteissa. Tarve uudistaa tilannetta ilmenee nyt muun muassa LR-alueetta koskevana kaavamuutoshakemuksena ET-korttelialueen naapurissa. Kuitenkin käyttämättä jäänyt eli toteutumaton rautatieliikennealue (LR) on kaavan nro 3145 aluerajauksen sisäpuolella vain osittain. Sen koko pinta-ala huomioiden viereinen kaava-alue nro 68 (vahv. 1979) on yhteensä noin 15 700 m<sup>2</sup>. Käyttämätön ja toteutumaton korttelialue on laaja, yhtä kaava-alueetta laajempi, minkä

voi arvioida yhdyskuntarakenteen vajaakäytön vuoksi ongelmalliseksi. Toisaalta se on merkittävä, luonteva ja tarkoituksenmukainen mahdollisuus Jokelan ja koko Tuusulan kunnan kehittämisen kannalta. Siten maankäyttö- ja rakennuslain 60 § mukaan on arvioitavissa kaavan nro 3145 olevan vanhentunut ET- ja LR-korttelialueiden osalta ja sen perusteella on todettavissa tarve uudistaa alueen kaavaa tai kaavoja laajemmin, nykytilanteen erilaisia tarpeita ja käyttötarkoituksia vastaamaan, niitä yhteen sovittaen.

### **Maston suunnitelman ja alueen kaavojen vanhentuneisuuden vaikutuksista**

Maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määritellyllä tavalla alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon. Rakennuskielto on voimassa enintään kaksi vuotta. Kunta voi kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi pidentää kieltoaikaa kaksi vuotta kerrallaan. Kunnan määräämä rakennuskielto kaava-alueen laajentamiseksi voi kuitenkin kestää enintään kahdeksan vuotta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 138 §:n (Toimenpideluvan edellytykset) todetaan, että siltä osin kuin on tarpeen toimenpiteen maankäyttöisten ja ympäristöllisten vaikutusten arvioimiseksi toimenpidelupaa ratkaistaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä rakennusluvan edellytyksistä 72, 135, 136 ja 137 §:ssä sekä mitä rakennuskielloista säädetään.

Rakennusvalvonta on todennut, että lainvoimaisen kaavan ET-merkintä mahdollistaisi toimenpidelupahakemuksen maston sijoittamisen kaavan alueelle, jonka voi arvioida vanhentuneeksi, kuten edellä on mainittu. Kuitenkin kuntakehityslautakunta (10.6.2020) on hyväksynyt Senaatin Asema-alueet Oy:n jättämän kaavamuutoshakemuksen ja kunnanhallitus on hyväksynyt kaavoituksen työohjelman 2022 (24.1.2022), jossa kyseinen kaava "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634) on määritelty aloitettavaksi aikataulun mukaan vuoden 2022 syyskaudella. Maston sijoittuminen ehdotettuun kohtaan asettaa rajoitteita maankäytön suunnittelulle Senaatin Asema-alueet Oy:n omistamalla LR-alueella haitaten asumisen ja asuntotuotannon mahdollisuuksia. Kaavan yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alueelle (ET) toimenpidelupahakemuksessa esitetyn 45 metriä korkean maston ja myös nykyisen matalamman maston voi suunnittelua ennakoiden arvioida aiheuttavan jatkossa alueelle tavoiteltavan asuntokaavoituksen toteutuessa haittaa paitsi jäädessään asuinkorttelialueiden keskelle häiritsevän vieraana ja poikkeuksellisen näkyvän hallitsevana rakenteena. Haittaa aiheutuu myös laajemmin, koska nykyisin maston sijoittamisen suunnittelussa on huomioitava niiden maisemalliset vaikutukset. Arvioita ei yleensä aiemmin eli nykyisen maston kaltaisten rakennelmien luvittamisten yhteydessä tehty, kuten nykyään. Edellisiä haittoja voidaan vähentää maston oikean sijoituspaikan suunnittelulla, mikä on kaavoituksen keino. On ymmärrettävää yhdestä näkökulmasta väittää, että nykyisestä mastosta ei olisi ollut haittaa alueen nykyisille asukkailla. Kuitenkin alueen käyttöä, näkymiä ja ulkonäköä on nyt tarve kehittää ja muuttaa kaavoituksella voimakkaasti, uusia asumisen mahdollisuuksia merkittävästi lisäten ja uutta oleellisesti laadukkaampaa ympäristöä luoden. Kaavoituksessa tarkastellaan asioita aina yhtä näkökulmaa laajemmin. On lakiin perustuva kunnan oikeus ja velvollisuus uudistaa alueen

vanhentuneita kaavoja. Siten kaavan nro 3145 edellä todettu vanhentuneisuus rajoittaa ET-korttelin naapuruston maankäytön suunnittelua, aiheuttaen siksi alueen kaavoitukselle haittaa.

Mastot pitäisi teknisinä rakennelmina yleensä pyrkiä sijoittamaan teollisuusalueille, niiden läheisyyteen, voimajohtolinjojen alueille tai niiden tuntumaan, raideliikennealueille, rakennusten suunnitelluiksi osiksi niiden vesikatoille tai laajoille viheralueille, niitä kohtuuttomasti vahingoittamatta. Ympäristökuvan kannalta pitäisi olla kriittinen, kun tavoitellaan korkeaa mastoa omaleimaisille alueille eli tässä tapauksessa nykyiselle asuinalueelle ja asumisen kannalta voimakkaasti kehitettävälle alueelle. Kaavamuutoshakemuksen viitesuunnitelman kerrostalorakentamisen voi todeta muodostavan perustellun, selkeän ja linjakkaan ratkaisun kokonaisuutena, paitsi rakennusalojensa sijaintien, myös räystäslinjojensa puolesta. Siten lähi- ja kaukonäkymissä rakennusten muodostamat räystä- eikä horisonttilinjat eivät saisi tulla rikotuksi toimenpidelupahakemuksessa esitetyllä tavalla, tilanteessa kun kaavan mahdollistama uusi rakentaminen on toteutunut. Kaavamuutoshakemuksessa tavoitellun rakentamisen lähituntumassa siihen suoraan rinnastuva masto olisi räystäslinjojen ja horisontin yläpuolella poikkeava ja hallitseva. Siksi hakemuksen mukaisella mastolla kaavoitettavassa ympäristössä voi arvioida olevan kielteinen vaikutus ympäristökuvaan, alueen julkiseen kuvaan ja alueidentiteettiin. Rakennetulle tai rakentuvalle ympäristölle vieraaksi muodostuvaa osaa on mahdotonta kokea asumisen kannalta virikkeelliseksi maamerkiksi tai näkymiä eheyttäväksi. Masto muodostuu häiritseväksi ympäristökuvassa, kun se rinnastuu mittakaavaltaan, ulkoasultaan ja käyttötarkoitukseltaan erilaisiin kohteisiin, tässä tapauksessa kaavamuutoshakemuksen noin puolet matalampaan asuntorakentamiseen. Edelleen sillä voi arvioida olevan kriittistä merkitystä kaavoitettavan asuinalueen näkymien pirstoutumiseen, asuntotuotannon ja asuinrakentamisen suunnitteluun mahdollisuuksiin, asuntojen käyttömuotoihin, niiden haluttavuuteen ja siten arvon muodostumiseen, kokemuksiin alueen esteettisyydestä, asumisen viihtyisyyteen sekä siksi asukkaisiin yhteisönä laajemmin. Edellisiä rakennetun ympäristön kielteisiä ominaisuuksia voi myös pitää laajemmin alueellisen ja sosiaalisen tasa-arvon kannalta ongelmallisena riskinä. Lisäksi maston hyväksyttävyyttä on arvioitava myös turvallisuuden ja terveellisuuden kannalta. Korkeasta rakenteesta irtoava ja putoava lumi ja jää sekä säteilyturvallisuus olisi selvitettävä ja huomioitava suunnittelussa. On arvioitavissa, että suurikokoisen teknisen maston sijoittaminen kaavoitettavan ja kasvavan asuinalueen keskelle jäävänä ei ole millään perusteella kokonaisuutena kestävä ratkaisu.

Nykyään ET-korttelialueen ilme ja pääosa sen liitekartan tarkastelualueen ympäristöstä on vajaakäyttöistä, suunnittelun ja toteutuksen ulkopuolelle jäänyttä joutomaata, poissulkien kaksi asuintonttia naapurissa. Siksi on mahdollista väittää nykyisen maston tänään sopivan paikkaansa ja näkymiin ja että maston vaihto ei muuttaisi näkymien nykytilannetta. Kuitenkin sitä oleellisesti muuttaa maston viereen tavoiteltava merkittävä asuntorakentamisen lisäys ja jo sen tarve. Kun kaavoituksella mahdollistettava 10 000 k-m<sup>2</sup>:n:n kerrostalojen kokonaisuus toteutuisi osin yli kaksi kertaa korkeamman maston viereen, on todettavissa, että masto, nykyinen tai vaihdettava, ei siinä tilanteessa ole mitenkään asuinympäristöön sopiva. Ei suhteessa naapuriin tavoiteltaviin kerrostaloihin, eikä varsinkaan laajemmin, asuinkortteleiden keskelle jäädessään täysin alueelle sopimattomana toimintona, poikkeuksellisen vallitsevana, teollisena ja vieraana rakennelmana, asuinalueen laatua heikentäen. Voi

arvioida, että mastolla on merkitys kaavamuutoshakemuksen mukaiselle LR-korttelialueelle tavoitellun tontin ja suunnitellun käytön kannalta niin, että masto ET-korttelialueella haittaa alueen maankäytön suunnittelua ja kaavoitusta, joten maankäyttö- ja rakennuslain 53 § määrittelemä rakennuskielto on tarkoituksenmukainen menettelytapa.

### **Alueen kehittämisestä Jokelan asemanseutu II asemakaavan (nro 3634) muutoksella**

Mastorakentamisesta seuraa asukkaiden kannalta myönteinen vaikutus matkapuhelinten kuuluvuuden parantuessa ja dataliikenteen palvelukyvyyn kehittyessä. Kuitenkin mastojen sijoittaminen on syytä suunnitella laajemmin ja kokonaisuutena myös monista muista näkökulmista asiaa arvioiden. Lopputuloksen kannalta olisi järkevää ja tarpeen, että muun muassa maisemaselvityksen tekijä, maston rakentaja sekä kaavoittaja tekisivät mahdollisimman aikaisessa vaiheessa yhteistyötä, koska tavoitteet ovat kaavoituksen keinoin yhdistettävissä. Alueen asemakaavan "Jokelan asemanseutu II" (nro 3634) valmistelu käynnistyy syyskuudella 2022, sen rajaus ja käyttötarkoitukset, teleliikennemasto mukaan lukien ovat selvitettävissä ja huomioitavissa. Suurikokoisen ja tarpeellisen tietoliikennemaston sijainti on myös ratkaistavissa kaavoituksessa muualle sopivampaan sijaintiin, jossa sen ympäristövaikutus ei ole esitetyllä tavalla haitallinen suhteessa asuinympäristön suunnittelun tavoitteisiin. Asemakaavoituksen tarkoitus on kehittää rakennettua ympäristöä järkevinä kokonaisuuksina, ei pieninä toisistaan irrallisina osina, eikä toteutusta ole perusteltua edistää vanhentuneilla asemakaavoilla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Jokelan korttelin 60075 yhdyskuntateknistä huoltoon palvelevien rakennusten ja laitosten alueen (ET) rakennuskieltoon MRL 53 §:n mukaisesti ja että päätöstä on noudatettava MRL 202 §:n nojalla ennen kuin se on saanut lainvoiman.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kuntakehityslautakunta, § 34,27.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 185, 09.05.2022**

**§ 185**

**Uusien luonnonsuojelualueiden perustaminen**

TUUDno-2022-813

**Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 34**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Terhi Wermundsen  
terhi.wermundsen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

**Asiaselostus**

Ilona Toivasen ja 20 muun valtuutetun 9.3.2020 allekirjoittaman aloitteen perusteella käynnistettiin selvitystyö uusien luonnonsuojelualueiden perustamiseksi Tuusulaan kunnan maille. Selvitystyö tehtiin laaja-alaisena asiantuntijatyönä, johon osallistuivat kunnallistekniikan suunnittelu, viherpalvelut, maankäyttö, kaavoitus sekä Keski-Uudenmaan ympäristökeskus. Lisäksi kuultiin Uudenmaan virkistysalueyhdistys UUVI ry:tä. Selvityksessä tutkittiin viittä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ehdottamaa kohdetta, joilla näytti olevan edellytyksiä rauhoitettaviksi kohteiksi. Nämä olivat. Rajalinnan metsä, Savikulman lehto, Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus sekä Temmonmäen suot, norot ja lampi.

Näistä jatkotyöstöön valikoituivat **Pähkinämäen lehtometsä** (3,6 ha), **Savikulman lehto** (1 ha) ja **Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus** (n. 11 ha). Alueet jäävät kunnan omistukseen. Alueet on osoitettu luonnonsuojelualueiksi perustettavina alueina SL-1 -merkinnällä Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotus II:ssa. Alueille on laadittu hoito- ja käyttösuunnitelmat (Envibio Oy), jotka Uudenmaan ELY-keskus hyväksyy suojelualueiden perustamispäätöksen yhteydessä. Rauhoituksille on mahdollista saada METSO-korvausta Uudenmaan ELY-keskuksesta. Alustavan arvio METSO-korvauksesta on yhteensä noin 25 000 euroa. Maanomistajan (kunnan) hakemus luonnonsuojelualueiden perustamisesta tehdään Uudenmaan ELY-keskukselle, joka päättää luonnonsuojelualueiden perustamisesta. METSO-rahoituksen määrä ja luonnonsuojelualueiden käyttö- ja hoitosuunnitelmat voivat tarkentua rauhoituspäätöshakemuksen käsittelyssä.

Rajalinnan metsä päätettiin jättää pois jatkosuunnittelusta, koska alueella sijaitsee vesilaitoksen putkistoja, joiden takia alueelle ei kohdistu muutospainetta ja toisaalta alueella pitää voida tehdä putkiston saneeraus- ja huoltotyöt. Temmonmäen alue puolestaan haluttiin säilyttää kunnan talousmetsänä.

Lisätietoja ja valmistelijat:

Erityisasiantuntija Terhi Wermundsen, p. 040 314 3065

Ympäristösuunnittelija Annina Vuorsalo, p. 040 314 4729

Liitteet

- Pähkinämäen lehtometsän hakemusluonnos luonnonsuojelun alueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma
- Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus hakemusluonnos luonnonsuojelun alueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma
- Savikulman lehto hakemusluonnos luonnonsuojelun alueen perustamiseksi, liitteenä hoitosuunnitelma

### Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus ja Savikulman lehto) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelun alueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus, Savikulman lehto
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

### Kokouskäsitely

Kokoustaako 19:02-19:14.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 185

Valmistelija / lisätiedot:  
Terhi Wermundsen  
terhi.wermundsen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

### Liitteet

- 1 Savikulman lehto, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022
- 2 Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus ja Savikulman lehto) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelun alueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä, Sarvikallion luonnonsuojelun alueen laajennus, Savikulman lehto

- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Ari Nyman esitti Tapio Tammilehdon, Raimo Stenvallin, Jari Immosen ja Aila Koivusen kannattamana, että Savikulman lehto poistetaan arvokkaiden luontokohteiden listalta, jolle haetaan rahoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti poistaa Savikulman lehdon listalta.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunnan omistamien arvokkaiden luontokohteiden alueille (Pähkinämäen lehtometsä ja Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus) haetaan rauhoituspäätöstä Uudenmaan ELY-keskukselta
- luonnonsuojelualueet nimetään: Pähkinämäen lehtometsä ja Sarvikallion luonnonsuojelualueen laajennus
- alueiden suojeluun haetaan METSO-rahoitusta.



---

**Kunnanhallitus, § 384, 11.10.2021**

**Kunnanhallitus, § 186, 09.05.2022**

**§ 186**

**Kiertokapula Oy, jätemaksutaksa 2022 muutokset, lausunto**

TUUDno-2021-2035

**Kunnanhallitus, 11.10.2021, § 384**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Huttunen

jari.huttunen@tuusula.fi

kunnossapitopäällikkö

### **Lausuntopyyntö**

Jätehuoltoviranomainen jätelautakunta Kolmenkierto on asettanut Kiertokapula Oy:n jätemaksutaksaluonnokset nähtäville ajalle 15.9.–19.10.2021.

Jätelain 79 §:n mukaan jätemaksun perusteista määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Jätelautakunta päättää taksan hyväksymisestä nähtävillä olon jälkeen.

Yhteinen jätelautakunta pyytää lausuntoa Kiertokapula Oy:n osakaskunnilta jätemaksutaksaluonnoksista. Lausunto pyydetään toimittamaan jätelautakunnalle 19.10.2021 mennessä.

### **Taksojen tärkeimpiä muutoksia on perusteltu seuraavasti:**

#### **Taksan rakenne**

Taksa on rakenteeltaan kaksiosainen, eli asuin- ja vapaa-ajan kiinteistöjen jätemaksut muodostuvat 1) perusmaksusta ja 2) järjestetyn jätehuollon maksusta. Järjestetyn jätehuollon maksu on maksu jäteastioiden tyhjennyksistä, aluekeräyspisteen käytöstä tai lähikeräyspisteen eli asuntoaluekohtaisen jätteenkeräyspisteen käytöstä.

Perusmaksu, maksu aluekeräyspisteen käytöstä ja lähikeräyspistemaksu ovat vuosimaksuja. Taksassa on määritelty lisäksi jäteastioiden myyntiin ja vuokraukseen liittyvät hinnat sekä tarpeen mukaan määräytyvät lisäpalvelumaksut. Lisäksi taksassa on määritelty erikseen suoraan jätteidenkäsittelyalueille toimitettavien jättejakeiden vastaanottohinnat sekä mahdollisten lisätöiden hinnat.

#### **Perusmaksu**

Jätelautakunnan päätöksen 22.10.2020 § 53 mukaan jätehuollon perusmaksu otetaan käyttöön kaikissa toimialueen kunnissa, jätemaksun perusteista määrätään tarkemmin jätetaksassa, ja että vuoden 2022 jätetaksa valmistellaan siten, että se sisältää jätehuollon perusmaksun.

Perusmaksulla katetaan jatkossa jätehuollon järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia kuten jätteiden vastaanotto, vaarallisten jätteiden ja muiden maksuttomien jätteiden keräys ja käsittely, jäteneuvonta, rekisterien ylläpito, viestintä ja jätehuoltoviranomaisen toiminta. Perusmaksulla katettavaksi siirtyvät kulut huomioidaan muissa taksahinnoissa.

Uusina maksuluokkina taksaan esitetään perusmaksu vakituisille asuinhuoneistoille (1-4 huoneistoa), vakituisille asuinhuoneistoille (5 huoneistoa tai enemmän) ja vapaa-ajan asunnoille.

### **Jäteastioiden tyhjennysmaksut**

Tyhjennysmaksujen kuljetusosassa esitetään siirryttäväksi kuntakohtaisesta hinnasta koko toiminta-alueen yhteiseen kuljetusosaan. Muutoksen tavoitteena on varautua uuden jätelain tuomiin muutoksiin jätekuljetusten kilpailutuksessa, vähentää jätekuljetusten kokonaispäästöjä, yksinkertaistaa hinnoittelua sekä taata tasapuoliset ja tasalaatuiset palvelut koko toiminta-alueella. Jätelain uusina vaatimuksina on tullut mm. urakoiden jakamiseen liittyviä vaatimuksia, joiden vuoksi kilpailutuksia tullaan joka tapauksessa jatkossa tarkastelemaan yli kuntarajojen mahdollisimman tarkoituksenmukaisten kokonaisuuksien ja eri kokoisten urakoiden mahdollistamisen näkökulmasta. Kiertokapulan näkemyksen mukaan, muodostamalla urakka-alueet jatkossa yli kuntarajojen, päästään kokonaiskustannusten ja ympäristönäkökohtien kannalta parhaaseen mahdolliseen lopputulokseen.

Tyhjennysmaksujen käsittelyosassa on huomioitu, että osa aikaisemmin jätemaksuilla katetuista kuluista siirtyy perusmaksulla katettaviksi. Tämän vuoksi kiinteistökohtaisen jätteenkeräyksen tonnihinta yhdyskuntajätteelle laskee Kiertokapula Oy:n alueella n. 20 %. Vuonna 2021 jätetyhjennys käsittelyosaan sisältynyt investointiosa, 0,40 € /tyhjennys alv 0 %, poistuu, koska muovin erilliskeräyksen alkamisen ja kierrätyksen lisääntymisen ansiosta kerättävän yhdyskuntajätteen ominaispaino on noussut. Jäteastioiden täyttöasteen arviointiin käytettyä keskimääräistä painoa on päivitetty, 64 kg/m<sup>3</sup> -> 68 kg/m<sup>3</sup>, eli siltä osin jäteastian tyhjennysmaksu nousee n. 6%.

### **Muutokset Tuusulan kunnan osalta**

Jäteastioihin esitetty perusmaksu on esitetty siten, että vakituiset asuinhuoneistot, joissa on viisi huoneistoa tai enemmän, maksavat perusmaksua 21,60 €/vuosi, alle viisi asuinhuoneistoa käsittävät kiinteistöt maksavat 31,20 €/vuosi, eli 44 % enemmän, ja vapaa-ajan asunnot 15,60 €/vuosi, eli 28 % vähemmän kuin em. suuremmat asuinhuoneistot.

Esitetyn jätemaksun kuljetusosuuden muuttuessa tasataksaksi, on sen vaikutus Tuusulan kunnan taksoihin n. 48 % kuljetusosuutta nostava.

Jätteenkäsittelymaksuun tulee taksan rakenteen kautta muutos, kun osa käsittelymaksulla katetuista toiminnoista katetaan jatkossa perusmaksulla. Sen seurauksena jätteiden käsittelymaksut laskevat tarkastelussa olevien astioiden osalta keskimäärin 25 %.

Perusmaksun lisäksi Tuusulassa eniten käytettyjen jäteastioiden taksat muuttuvat seuraavasti:

- 140 l astian verollinen tyhjennyshinta nousee 4,74 €-> 5,10 € (+8 %)
- 240 l astian verollinen tyhjennyshinta nousee 6,12 €-> 6,29 € (+3 %)
- 660 l astian verollinen tyhjennyshinta laskee 11,93 €-> 11,31 € (-5 %)

Kikäli muutos lasketaan vuositasolla keskimääräisellä tyhjennystiheydellä (tyhjennys joka toinen viikko,) sekä lisätään perusmaksuvaikutus taksaan, niin tuusulalaisten jäteastioiden tyhjennyshinnat muuttuvat vuositasolla seuraavasti:

- 140 l astian verollinen vuosikustannus nousee 123,16 €/vuosi-> 163,80 € (+33 %)
- 240 l astian verollinen vuosikustannus nousee 159,27 €/vuosi-> 194,74 € (+22 %)
- 660 l astian verollinen vuosikustannus nousee 310,15 €/vuosi-> 315,66 € (+2 %)

Pientalovaltaisessa Tuusulassa, jossa on pääosin 140 l ja 240 l jäteastioita, korotettiin vuoden 2021 alussa voimaan tulleessa taksassa juuri näitä pienten astiakokojen jätetaksoja keskimäärin 25 % ja nyt esitetään vielä suurempaa (27,5 %) korotusta.

Perustaksan muutosten perusteina on mainittu pientalojen käyttämät pienjäteasemapaalvelut jne. Nissä on unohdettu Tuusulan kaltaisten pientaloalueiden ikäihmiset, jotka eivät pienjäteasemien palveluita käytä, vaan joutuvat lähinnä maksajan rooliin jokaisessa taksamuutoksessa.

### **Muita havaintoja**

Tuusulan kunta toteaa, kuten jo aiemmin vuoden 2019 lausunnossaan, että lausuntopyyntöille varattu aikataulu on asian laatuun nähden liian lyhyt.

Edelleen olisi hyvä selkeyttää, onko kyseessä JÄTETAKSA vai JÄTEMAKSUTAKSA, kun lausuntoa pyydetään jätemaksutaksasta ja taksassa puhutaan jätetaksasta.

Taksan korotuksia on perusteltu tyhjennysmäärien vähenemisellä, mikä on ympäristön kannalta tavoiteltava asia. Esityksen mukaan kaikkein vähiten jätettä tuottaville kotitalouksille tulee kuitenkin suurimmat korotukset, kuten on tulossa myös tulevan jätehuollon perusmaksunkin myötä. Nämä esitykset koskevat eniten pientalovaltaisia kuntia, kuten Tuusulaa.

Jätelautakunta on 12.3.2020 § 15 päättänyt jättää kotitalouksilta tulevan käsitellyn puun maksuttomaksi palveluksi ja jätehuollon perusmaksua on perusteltu lisääntyvien maksutta otettavien jätejakeiden mm. käsitelty puu, vastaanotolla.

Palvelutason muutoksia koskevat investoinnit tulee kattaa 2022 käyttöön otettavalla perusmaksulla tai vaihtoehtoisesti jätteen tuottoon perustuvalla kaatopakkamaksulla.

Mikäli taksaesityksellä on tarkoitus rahoittaa perusmaksulla jatkossa katettavaa uutta palvelutasoa, niin myös perusmaksuissa esitetyt perusteet pitäisi toteuttaa.

Taksaesityksessä hinnankorotuksia perustellaan osittain palveluilla, joita on käytetty jätehuollon perusmaksun perusteluissa. Siitä syystä jätetaksasta ja jätehuollon perusmaksunsuuruudesta tulee päättää saman aikaisesti, jotta kokonaisuuskuva palveluista ja niiden kustannuksista pysyy hallittavissa.

### **Kunnanhallituksen lausunto**

- Tuusulan kunnanhallitus vastustaa taksaesityksessä olevia muutoksia esitetyssä muodossa. Kunnanhallituksen näkemyksen mukaan taksan muutokset johtavat vähän jätettä tuottavien pientalonomistajien ja -asukkaiden kustannusten nousuun ja alentavat suhteellisesti paljon jätettä tuottavien kustannuksia. Taksan korotukset ovat ristiriidassa sen yleisen tavoitteen kanssa, että vähennetään jätteen tuottamista ja edistetään kierrätystä.

- Kunnanhallitus vastustaa vuonna 2022 käyttöönotettavaksi aiotun perusmaksun esitettyä porrastamista vakituudessa asuinkäytössä olevien kiinteistöjen osalta. Sen sijaan perusmaksun tulee olla huoneistokohtainen tai perustua käytettävään jäteastiakokoon.

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi ehdotuksen Kiertokapula Oy:n jätemaksutaksasta 2022
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon jätelautakunta Kolmenkierrolle toimitettavaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 186

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Huttunen

jari.huttunen@tuusula.fi

kunnossapitopäällikkö

### Liitteet

1 Jätemaksutaksan 2022 muutokset, jätelautakunta 7.4.2022 § 26, khall 9.5.2022

Yhteinen jätelautakunta päätti kokouksessaan 7.4.2022 § 26 pyytää jätemaksutaksan muutosesityksestä lausuntoja toimialueen kuntien kunnanhallituksilta. Lausunnot pyydetään toimittamaan viimeistään 6.5.2022 osoitteeseen jatelautakunta@hameenlinna.fi. Tuusulan kunnalla on mahdollisuus antaa lausuntonsa niin, että se käsitellään kunnanhallituksessa 9.5.2022.

Kiertokapula Oy on esittänyt jätemaksutaksan muutosesityksen voimassa olevaan jätteiden kuljetus- ja käsittelymaksuihin, koska polttoaineiden hinnan nousu on ollut ennakoimatonta. Korostusesityksen on esitetty tulevan voimaan 1.6.2022 ja se korottaisi jätetaksan kuljetusmaksuosuutta 12,86% . Korotusesityksen perusteena on esitetty kuorma-autoliikenteen kuljetusindeksiä, eikä sopimuksen mukaista ” pakkaavien jäteautojen kustannusindeksiä”. Jätelautakunnan päätös 7.4.2022 § 26 on liitteenä.

Jätteenkuljetussopimuksessa sopimuksen kohdassa 11.3. on sovittu hintojen tarkistamisesta seuraavasti:

11.3. Yksikköhintojen tarkistaminen

Työmäärän muutokset, jotka johtuvat tilaajan asiakkaiden lukumäärän muutoksesta tai tyhjennystiheyksien, astiamäärien tai astiatyyppien muutoksista eivät vaikuta korvauksen perusteena oleviin yksikköhintoihin. Samoin muutokset jätehuoltomääräyksissä, jätetaksan käytännöissä, viranomaismääräyksissä hyötykäytön järjestämisessä tai tuottajavastuussa

voivat vaikuttaa tarjouspyynnössä arvioituihin tyhjennysten, astiapesujen ja muiden suoritteiden määriin ilman vaikutusta yksikköhintoihin.

Tilaaaja on suunnittelemassa asiakkailleen uutta palvelua, jossa hyötyjakeita kerättäisiin kiinteistöltä monilokeroastiassa tai vastaavassa. Mikäli tällainen palvelu aloitetaan, on mahdollista, että osalla asiakkaista myös seka- ja kuivajätteen tyhjennykset siirtyvät kyseiseen urakkaan ilman vaikutusta yksikköhintoihin.

Kuitenkin, mikäli urakka-alueen laskutuksen kokonaissumma poikkeaa vuositasolla enemmän kuin 20 % tilaajan yksikköhintalomakkeissa 2A, 2B ja 2C arvioimien työmäärien ja urakoitsijan tarjoamien yksikköhintojen perusteella lasketusta arvioidusta vuosilaskutuksesta, on sekä tilaajalla sekä urakoitsijalla oikeus neuvotella muutoksen vaikutuksesta yksikköhintoihin. Jos neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen urakkahintojen tarkistamisesta, tilaaja tai urakoitsija voi irtisanoa sopimuksen 6 kuukauden irtisanomisajalla. Vuosilaskutuksen määrää arvioitaessa huomioidaan urakan aikana mahdollisesti tehdyt hinnantarkistukset.

Urakkahinnat tarkistetaan vuosittain vuoden alusta Tilastokeskuksen laatiman pakkaavien jäteautojen kustannusindeksin perusteella.

Hinnantarkistuksen lähtötasona pidetään urakkasopimuksen allekirjoittamiskuukauden indeksitasoa. Hinnantarkistus tehdään vuosittain vuoden alusta käyttäen indeksitasona edellisen vuoden kesäkuun indeksitasoa. Ensimmäinen tarkistus suoritetaan vuoden 2018 alusta. Alle 3 % indeksimuutos ei vaikuta yksikköhintoihin vaan tarkistus suoritetaan vasta, kun se on muuttunut edellisestä tarkistuksesta vähintään 3 %.

Erytisistä ulkopuolisista syistä (lainsäädännölliset määräykset tms.) hintoja voidaan tarkistaa muunakin ajankohtana muutoksen voimaantulohetkestä muutosta vastaavasti.

Tuusulan kunnan johtoryhmä on linjannut, että mikäli sopimus ei anna myöten hintojen välitarkastuksille, niin silloin ei niitä hyväksytä.

Sopimuksen viimeiseen lauseen - "Erytisistä ulkopuolisista syistä (lainsäädännölliset määräykset tms.) hintoja voidaan tarkistaa muunakin ajankohtana muutoksen voimaantulohetkestä muutosta vastaavasti". Tässä ei kuitenkaan ole kyseessä esim. lainsäädännöllisistä määräyksistä aiheutuviin "erityisiin ulkopuolisiin syihin", vaan markkinoista johtuvat hinnanvaihtelut ja niihin varautumiset ovat normaalia yritystoiminnan riskienhallintaa.

### **Lausunto**

Tuusulan kunnan toteaa, ettei se hyväksy esitettyä hintojen välitarkastusta eikä esitettyä jätemaksutaksan muutosta, vaan sopimuksen hintoja ja jätemaksutaksaa tarkastetaan sopimuksen 11.3. kohdan mukaisesti seuraavan kerran vuoden 2023 alusta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa jätemaksutaksan 2022 muutosehdotuksesta edellä olevan lausunnon
- tarkastaa ja hyväksyä tämän asian osalta pöytäkirjan heti kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Kalle Ikkela ilmoitti olensa esteellinen (Kiertokapula Oy:n hallituksen jäsen) ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi Tuija Reinikainen.

### **Tiedoksi**

Hämeenlinnan jätelautakunta, kasvu ja ympäristö

---

**Kuntakehityslautakunta, § 31,27.04.2022**  
**Kunnanhallitus, § 187, 09.05.2022**

**§ 187**

**Leader-EMOn esitys kuntarahasta vuosille 2023-27**

TUUDno-2022-798

**Kuntakehityslautakunta, 27.04.2022, § 31**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kristiina Salo  
kristiina.salo@tuusula.fi  
elinvoimajohtaja

**Asiaselostus**

Eteläisen maaseudun osajat EMO ry on toteuttanut Espoon, Hausjärven, Hyvinkään, Lopen, Nurmijärven, Riihimäen, Tuusulan ja Vantaan kunnissa Leader-ohjelmaa vuodesta 2007 lähtien. Ohjelmakaudella 2014-2020 yhdistys myönsi toiminta-alueelleen Leader-hankerahoitusta yleishyödyllisiin- ja yrityshankkeisiin kaikkiaan n. 3,6 miljoonaa euroa. Leader-rahoitus on muodostunut kuntien, Suomen valtion ja Euroopan Unionin maksuosuuksista, joita Leader-EMO on myöntänyt strategiansa mukaisesti hankkeisiin. Yleishyödyllisten ja yrityshankkeiden kokonaisrahoitus 2014 - 2021 Tuusulassa on ollut 1 082 532,11 €.

EMO ry hakee Leader-toimintaryhmäksi ohjelmakaudelle 2023-27, Maa- ja metsätalousministeriö tekee ryhmien valinnan syksyn 2022. Leader-ryhmäksi haku päättyy 23.6.2022 ja siinä yhteydessä toimintaryhmän tulee toimittaa lopullinen strategia ja budjetti, jonka kuntarahoitusosuuteen kunnat sitoutuvat osallistumaan. Kuntien osuus ohjelmakauden rahoituksesta on 20 % ja EU:n ja valtion osuus 80 %. Leader-ohjelman rahoitukseen kuuluvat kuntien rahoitusosuudet on suhteutettu kuntien maaseudulla asuvan väestön ja potentiaalisten toimijoiden sekä päättyneen ohjelmakauden hankeaktiivisuuden mukaan. Eteläisen maaseudun osajat EMO ry esittää ministeriölle toimitettavassa Leader-hakemuksessa hieman korkeampaa rahoituskehystä kuin edellisellä ohjelmakaudella. Julkisen rahoituksen budjetti vuosille 2023-27 on yhteensä 3 162 500 euroa, josta kuntien rahoitusosuus on 632 500 euroa. Julkisen tuen lisäksi budjettiin sisältyy hankkeiden toteuttajien omaa rahoitusta yhteensä 2 000 000 euroa. Tuusulan kunnan rahoitusosuus koko ohjelmakaudelle olisi yhteensä 90 000 euroa, jolloin vuosittainen osuus olisi 18 000 euroa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Kristiina Salo, elinvoimajohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää hyväksyä, että

- Tuusulan kunta sitoutuu EMO ry:n Leaderohjelman rahoitukseen ja varautuu rahoittamaan sitä ohjelmakaudella 2023-2027 vuosittain 18 000 eurolla, eli koko ohjelmakaudella yhteensä 90 000 eurolla.

**Päätös**

---

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 187**

Valmistelija / lisätiedot:  
Kristiina Salo  
kristiina.salo@tuusula.fi  
elinvoimajohtaja

**Liitteet**

- 1 Emo Leader-rahoitusesitys, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022
- 2 EMO Leader budjettiluonnos 2021-2027, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022
- 3 EMO rahoitushankkeet 2014-2021, KKL 27.4.2022, khall 9.5.2022

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä, että Tuusulan kunta sitoutuu EMO ry:n Leaderohjelman rahoitukseen ja varautuu rahoittamaan sitä ohjelmakaudella 2023 - 2027 vuosittain 18 000 eurolla, eli koko ohjelmakaudella yhteensä 90 000 eurolla.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

EMO ry, elinvoimapalvelut



---

**Valtuusto, § 48, 11.04.2022**

**Kunnanhallitus, § 188, 09.05.2022**

**§ 188**

**Work in -työllistymistapahtuman/rekrymessujen järjestäminen Tuusulassa, aloite**

TUUDno-2022-785

**Valtuusto, 11.04.2022, § 48**

Pekka Heikkinen esitti seuraavan Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän aloitteen:

"Work in Tuusula rekrymessuista voisi saada perinteisen Tuusula-tapahtuman, jonka ajankohta voisi olla esimerkiksi elokuussa, kun useat kesä- ja sesonkityön loppuvat, henkilöt siirtyvän kouluihin ja syyskuussa yrityksillä tulee rekryointitarpeita. Tällaisia tapahtumia on järjestetty muissakin kunnissa ja ne tuovat kaikki osapuolet yhteen, jolloin vältetään kohtaanto-ongelmaa. Maahanmuuttajien määrän lisääntyessä ja esimerkiksi Ukrainan kaltaisen katastrofin tullen olisi hyvä, että Tuusulan kunta voisi nopeasti reagoida muutokseen ja konsepti olisi jo valmiina.

Työllistymistapahtuma on tarkoitettu kaikille työnhakijoille, mutta erityisesti pakolaiset ovat tervetulleita tutustumaan paikallisiin työtarjouksiin. Esimerkiksi Ukrainasta pakeneilla henkilöillä on vähän kokemuksia paikallisesta verkosta ja työmarkkinoista, mutta iso halu päästä töihin. Työllistyminen on heille tärkeä hyvinvoinnin lähde, tätä kautta heidän on mahdollista taas saada kontrolli omasta elämästään, päästä pois kotimajoituksesta tai pakolaiskeskuksesta. Työllistyminen on myös tärkeä osa kotoutumista ja yhteiskunnan kannalta myös taloudellisesti järkevää.

Tapahtuman voisi järjestää missä tahansa soveltuvassa paikassa, kuten esimerkiksi oppilaitoksessa. Mahdollisia yhteistyökumppaneita olisivat Tuusulan työllisyyspalvelut, Keuda Tuusula, Tuusulan maahanmuuttajapalvelut, Keski-Uudenmaan TE-toimisto sekä paikalliset yritykset ja oppilaitokset. Tapahtuman tavoitteena on tuoda tuusulalaiset työnhakijat ja paikalliset yritykset yhteiseen tapaamiseen ja helpottaa myös tuusulalaisten maahanmuuttajataustaisten henkilöiden pääsyä työmarkkinoille. Tavoitteena on myös panostaa kotoutumiseen. Tapahtuman avulla on myös mahdollista saada Tuusulalle ja tuusulalaisille yrityksille näkyvyyttä. Tapahtuman ohjelmistossa voisi olla työelämään liittyvää koulutusta tai ohjausta sekä esimerkiksi työpajoja."

**Päätös**

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

---

**Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 188**

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Smolander

[laura.smolander@tuusula.fi](mailto:laura.smolander@tuusula.fi)

maahanmuutto-työllisyysasioiden päällikkö

Valtuustoaloitteessa Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän jäsenet ehdottivat Tuusulaan järjestettäväksi Work in Tuusula -työllistymistapahtuma, tätä perusteltiin

kaikkien työnhakijoiden, erityisesti maahanmuuttajien työllistymisen edistämisen. Valtuustoaloite on osoitettu työllisyyspalveluiden toimeksi ja edistämistä varten.

Työllisyyspalveluissa keskitytään edistämään tuusulalaisten työnhakijoiden työllistymistä monin eri keinoin, riippuen asiakasryhmän sekä alueen työnantajien tarpeista. Toiminnan painopisteet on määritelty hyvinvointisuunnitelman liitteenä julkaistussa Työllisyysohjelma 2022-2025 ja toiminnan tavoitteet on johdettu valtuustokauden strategiasta.

Työllisyyspalveluiden tehtäviin kuuluu työnantajayhteistyö osana työllisyyden edistämisen kokonaisuutta. Työnantajayhteistyötä tehdään yksittäisten yritysten sekä yrittäjäjärjestöjen ja yhdistysten kanssa tapaamalla tarvittaessa sekä säännöllisesti, esim. yrittäjäaamukahveilla tai muissa tapaamisissa. Vuoden aikana olemme järjestäneet / olleet mukana järjestämässä useita kohdennettuja rekrytointitreffejä:

- 28.9 Eezy Rekrytreffit Järvenpään Vaikuttamossa
- 17.11 Logitri -rekrytreffit työllisyyspalveluiden toimistolla
- 12.4 Jade Infran rekrytreffit Järvenpään vaikuttamossa
- 25.4 DuuniDuo tapahtuma Kellokosken koululla

Tapahtumissa etsitään sopivia työhakijoita yrittäjän rekrytointitarpeiden pohjalta yhteistyössä Te-toimiston kanssa. Nämä kohdennetut rekrytointitapahtumat voidaan järjestää usein lyhyellä varoitusaajalla, ja ne eivät vaadi työllisyysohjaajilta valtavia markkinointiponnisteluja, vaan työnantajan tarpeiden pohjalta löydetään te-toimiston avulla tehtävistä kiinnostuneita työnhakijoita, joille lähetetään kutsu tapahtumaan. Näiden kohdennettujen työnantajataapahtumien vaikuttavuus suhteessa siihen työaikaan, joka näiden tapahtumien valmistelu vie, on melko hyvä. Samaa ei voi sanoa isommista, yleisistä tapahtumista, joita markkinoidaan niin työnantajille sekä työntekijöille pystymättä huomioimaan työnantajan senhetkisiä rekrytointitarpeita. Vaikuttavuus näissä tapahtumissa jää usein hyvin pieneksi ottaen huomioon kaikki se työaika ja markkinointiresurssi, joita tällaisten tapahtumien järjestäminen aina vaatii. Tämän vuoksi olemme jo usean vuoden ajan keskittyneet yksinomaan pienien täsmätapahtumien järjestämiseen ja näin aiomme toimia vastaisuudessaakin. Olemme myös osallistumassa alueella järjestettäviin isompiin rekrytointitilaisuuksiin aina silloin kun se katsotaan tarkoituksenmukaiseksi. Yksi tällainen ison kokoluokan tapahtuma, Työelämä ja Koulutus -messut, järjestetään Aino Areenalla Järvenpäässä 4.10.

Työnantajayhteistyön kehittäminen katsotaan tärkeäksi tehtäväksi myös tulevaisuudessa. Niinpä vuoden 2023 tavoitteisiin ollaan ehdottamassa seuraavaa tavoitetta: "Tiivistämme yritysyhteistyötä ja vaikutamme kohtaanto-ongelmaan" sekä toimenpidettä toteuttamaan tätä tavoitetta: "Järjestämme säännöllisesti kohdennettuja rekrytointitilaisuuksia ja tapaamme tiiviimmin yrittäjiä ja yrittäjäyhdistyksiä".

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Laura Smolanderin selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Pekka Heikkisen 11.4.2022 § 48 Tuusulan Vasemmiston valtuustoryhmän tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväkyttiin.

**§ 189**

**Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 26.4.2022
- kuntakehityslautakunta 27.4.2022
- rakennusvalvontajaosto 21.4.2022
- tekninen lautakunta 26.4.2022

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**§ 190**

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Kuntaliitto

28.4.2022: Muuttoliikenteen tilannekuva Ukrainan sodan seurauksena  
Kuntamarkkinat 14.-15.9.2022 Kuntatalolla

Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen aluehallitus

26.4.2022 § 46 Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen vanhusneuvoston valitseminen  
toimikaudeksi 2022-2025

Mäntsälän kunnanhallitus

25.4.2022 § 101:Kaavoituskatsaus 2022

Kokouskutsuja

Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymän yhtymävaltuusto 5.5.2022

HUS hallitus 9.5.2022

Avara Oy varsinainen yhtiökokous 13.5.2022

Amplus Holding Oy varsinainen yhtiökokous 13.5.2022

Sosiaalitalo Oy yhtiökokous 20.5.2022

Kiertokapula Oy yhtiökokouskutsu 27.5.2022

Pöytäkirjoja

HSL hallitus 26.4.2022

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

**§ 191**

**Muut asiat**

Tammilehto Tapio

Tiedustelu kunnallinen perhepäivähoito kustannuksista yhtä lasta kohden  
Yhteistöveron kertyminen Tuusulan kunta verrattuna Nurmijärven kuntaan

Friman Kari

Jokelan Tiilitehtaan ja Nukarintien välisen alueen siistiminen

Nyman Ari

Tiedustelu yritystonttien rakennustehokkuudesta

Anttalainen Jari

Tiedustelu asuntopoliittinen ohjelmasta ja muuttovoiton jakaantumisesta kuntaan,  
kohtaako kysyntä ja tarjonta

Ikkela Kalle

Liikenneministeri Timo Harakka ja puolustusministeri Antti Kaikkonen vierailivat  
kunnassa, neuvottelussa olivat Kehä IV ja Ruskeasannan asema  
Tuusulan Kansanopisto Oy:n osakkeet myyty Keski-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä  
Keudalle

**Muutoksenhakukielto**

§172, §173, §174, §175, §176, §177, §178, §179, §180, §181, §183, §184, §185, §186,  
§188, §189, §190, §191

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

---

## Oikaisuvaatimus

§187

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Kunnanhallitus

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181



---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoinna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.

---

## Oikaisuvaatimus

§182

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuohje ja valitusosoitus (Erityisalat)

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, erityisalojen hankintalaki) mukaan hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää erityisalojen hankintalain 13 §:n mukaisen kynnsarvon.

Edellä mainitun kynnsarvon alittavaan hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) hankintaoikaisua koskevia säännöksiä, jos hankintayksikkö on valtio, kunnan tai kuntayhtymän viranomainen, liikelaitos, julkisoikeudellinen laitos tai edellä mainittujen tahojen muodostama yhteenliittymä.

#### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### Hankintaoikaisun teko aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoihin katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoihin sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

### Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Tuusulan kunta

(päätoksen tehnyt toimielin tai viranhaltija)

PL 60, 04301 Tuusula

Kotorannankuja 10

kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Erityisalojen hankintalain 128 §:n mukaan kyseisen lain muutoksenhakuun tarkoitetuista ratkaisuksista sovelletaan, mitä hankintalain 16 luvussa säädetään.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi ei voida valituksella saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen erityisalojen hankintalain 121 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saa-duksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten,

että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot:

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki  
puh. 029 564 3300  
fax 029 564 3314  
markkinaoikeus@oikeus.fi